



NIEDERSCHRIFT

über die 24. Sitzung des Ortsbeirates Godramstein der

Stadt Landau in der Pfalz

am Montag, 19.11.2012,

im Ortsvorsteherbüro Godramstein, Sitzungssaal,

Godramsteiner Hauptstraße 96

Beginn: 19:00

Ende: 20:10



Anwesenheitsliste

SPD

Hans-Peter Baur

Rainer Keßler

Bianca Rebholz

Gabriele Schilling

CDU

Cyrus Bakhtari

Anton Grünwald

Bettina Heck

Karin Kern

Klaus Nohr

Yvette Pagel

Markus Stentz

Bündnis 90/Die Grünen

Annette Casper

Frank Ohler

FWG

Karl Theobald

Hans Volkhardt

Vorsitzender

Wolfgang Kern

Berichterstatter

Indra Schaperdoth



Schriftführer/in

Jasmin Dietz

Entschuldigt



Zu dieser Sitzung war unter gleichzeitiger Bekanntgabe der Tagesordnung ordnungsgemäß eingeladen worden.

Damit bestand folgende Tagesordnung:

T a g e s o r d n u n g

Ö f f e n t l i c h e S i t z u n g

1. Einwohnerfragestunde
2. Bericht des Ortsvorstehers
3. Antrag der SPD-Fraktion
Drainagierung und Aufschotterung des Parkplatzes Dorfgemeinschaftshaus, Sportplatz,
Feuerwehrhaus
4. Wünsche und Anträge



Öffentliche Sitzung



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 1. (öffentlich)

Einwohnerfragestunde

Es waren keine Einwohner anwesend.



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 2. (öffentlich)

Bericht des Ortsvorstehers

1. Vermarktung von Friedhofsflächen

Der Vorsitzende teilt mit, dass die Vergabe der Bauplätze voraussichtlich im Mai / April 2013 im Losverfahren (wird derzeit noch vom Rechtsamt überprüft) erfolgen wird.

Im Geoportal der Stadt Landau wird die Vermarktung der Bauplätze bekannt gemacht. Die Warteliste umfasst derzeit ca. 51 Interessenten, welche erst nach Rechtskraft des Bebauungsplanes angeschrieben werden.

Folgende Vorarbeiten sind in den nächsten Wochen noch erledigt werden:

- 1) Rodung der Pflanzung entlang des Außenzaunes bis 28.02 (Beginn Vogelbrut)
- 2) Neuverlegung der Wasserversorgung für Friedhofsbrunnen (ab 19.11.12) (derzeitiger Wasseranschluss in der Adolf-Kessler-Straße)
- 3) Errichtung eines Außenzaunes auf der neuen Grundstücksgrenze (2013)
- 4) Verlegung der Lkw-Zufahrt (2013)
- 5) Verlegung der öffentliche Parkplätze – Abt. Straße
- 6) Abriss bisheriger Wege (Wert: 9.000,- €) und Einfriedungen – Mithilfe Abt. Straße
- 7) Vermessungen
- 8) Festlegung des Bodenwertes

2. Prioritätenliste 2013 – Stellungnahme der Fachämter

Die Stellungnahmen der Fachämter sind in roter Schrift dargestellt.

Haushaltsplanung 2013 Prioritätenliste der Stadtteile	Kosten	Priorität Einschätzung Ortsteil	Amt	Priorität, Stellungnahme Amt sehr hohe Priorität Priorität wünschenswert
1. Weiterentwicklung unseres Stadtdorfes Kleines Baugebietes „Am Kalkgrubenweg“, Arrondierung Max-Slevogt-Straße		Dringend		Beschluss des Stadtrates am 25.05.2010 → Aufstellungsbeschluss für ein Baugebiet wurde abgelehnt
2. Plätze und Straßen a) Ausbau des unteren Vorplatzes an den Kirchen, der Kellereigasse und der Böchinger Str. b) Ausbau des Verbindungsweges- und Grabens zwischen der Bornergasse und des Sülzlochweges Der Weg gehört zu 660, der Graben zu 350: c) Verbindungsstraße K 9 Godramstein – Arzheim	a) 980.000 € b) geschätzt 15.000 €. c) 250.000 €	lfde.Miße Dringend 13/14 Dringend 13/14 Sehr dringend	660 350	a) Förderantrag ist gestellt. Bewilligung steht noch aus. b) Sehr hohe Priorität; die Arbeiten werden in Kooperation mit 660 durchgeführt c) Förderantrag ist gestellt. Bewilligung steht noch aus.



<p>3. Fuß- und Radwege a) Weiterführung des Radweges von der Hans-Boner-Straße zum Klinikum SÜW</p>	<p>40.000 €</p>	<p>Sehr dringend</p>	<p>660</p>	<p>a) wünschenswert. In der Finanzplanung derzeit für 2015 vorgesehen</p>
<p>4. Dorfgemeinschaftshaus Ausbau des zweiten Obergeschosses, Pflaster im Foyer neu verlegen</p>	<p>100.000 €</p>	<p>Dringend Dringend</p>	<p>820</p>	<p>Ausbau des Obergeschosses ist abhängig von der weiteren Entscheidung über den Bestand der OVB's, dann Priorität Pflaster in 2012 bereits ausgeführt</p>
<p>5. Friedhof a) Gestaltung von 3 Bauplätzen für Familien Hierfür Verlegung der Parkplätze von der West- zu Südseite, Neubau Einfriedung West und Lkw-Zufahrt b) Neue Stühle für die Leichenhalle c) Außenanstrich der Leichenhalle d) Neugestaltung der Abfall- / Entsorgungsboxen sowie Verbesserung der Zufahrtswegen</p>	<p>20.000,- 5.000,- 25.000,-</p>	<p>Sehr dringend Dringend Dringend Dringend</p>	<p>610 325</p>	<p>Bebauungsplanverfahren läuft. Unaufschiebbar Notwendig Notwendig Gewünscht</p>

3. Geruchsbelästigung durch das Asphaltmischwerk in Albersweiler

Der Vorsitzende teilt mit, dass erneut massive Beschwerden, insbesondere von Bürgern aus dem Neubaugebiet eingegangen sind, worüber am 14.09.2012 die SGD Süd per Mail von der Ortsverwaltung informiert wurde.

Der Oberbürgermeister hat seine Unterstützung signalisiert und mit Schreiben vom 19.09.2012 die SGD aufgefordert, die Anlage einer intensiven Prüfung zu unterziehen und Maßnahmen zur Verringerung oder Vermeidung der Geruchsbelästigung zu ergreifen.

Am 31.10.2012 ging bei der Ortsverwaltung das Antwortschreiben der SGD ein, welches der Vorsitzende verliest. Es wird darauf hingewiesen, dass der Geruch, den die Bürger meistens in den Morgenstunden wahrnehmen, nur als belästigend, nicht als gesundheitsgefährdend einzustufen ist. Es wurde die Zentrale Expertengruppe Umweltschutz (ZEUS) des Landesamtes für Umwelt, Wasserwirtschaft und Gewerbeaufsicht Rheinland-Pfalz von der SGD beauftragt, die aktuelle Geruchsituation zu bewerten. Entsprechende Ergebnisse werden der Stadt nach Eingang mitgeteilt.

4. Baulandpotential in den Stadtteilen

Der Vorsitzende informiert nochmals über das Vorgespräch am 17.09.2012 mit Frau Buchmann und Frau Schaperdoth vom Bauamt, Abt. Stadtplanung und Stadtentwicklung, dem Ortsvorsteher. Hierzu waren auch die Vertreter der Ortsbeiratsfraktionen eingeladen. Anwesend waren Frau Casper (Bündnis 90 / Die Grünen) und Herr Theobald (FWG).

Im Laufe des Jahres 2013 wird der Ortsbeirat in einer Sitzung über das Thema vom Stadtbauamt informiert.



5. Brückenverlängerungsarbeiten der LBM Speyer an der B 10 / K 9

Die Arbeiten wurden bis zum 27.11.2012 verlängert.

6. Seniorenachmittag 2012

Der Seniorenachmittag findet am Samstag, 01.12.2012, 14.30 Uhr statt.

Das Programm wird vom Pfarrcäcilienverein unter der Leitung von Rudolf Peter gestaltet. Die Bewirtung wird wieder vom Frauenverein übernommen.

Als Gäste haben sich der Oberbürgermeister, die ev. Pfarrerin Frau Weißmann und Herr Geeck, Pfarrer der kath. Kirche angemeldet.

Der Vorsitzende bittet den Ortsbeirat um rege Teilnahme

7. Landesgartenschau – Baumpflanzaktion

Frau Klein, Leiterin der Grünflächenabteilung informierte den Ortsvorsteher, dass ein Ortsteilbudget i. H. v. 3.000 € für eine Baumpflanzaktion zur Landesgartenschau zur Verfügung steht.

Vorgesehen sind evtl. die Ortseinfahrten Ost und West bis zur Ausgleichsfläche. Es sollen ca. 6 Bäume gepflanzt werden. Spitzahorn (wird nicht zu groß) oder Vogelkirsche. Keine Platanen! Die Aktion soll eventuell durch den Ortsbeirat durchgeführt werden.

Es müssen jedoch noch Gespräche mit der Bauern- und Winzerschaft geführt werden

8. Antrag von Ortsbeiratsmitglied Theobald in der Sitzung vom 03.09.2012

In der Ortsbeiratssitzung am 27.02.2013 werden Frau Krippner und Herr Abel vom Umweltamt sowie Herr Milz, Bauordnungsabteilung über die aktuelle Situation im Sülzloch berichten.

9. Veranstaltungen / Termine

04.11.2012	Einführung ev. Pfarrerin Weißmann durch den Dekan Janke
07.11.2012	Saumagenwettbewerb
10.11.2012	Martinsumzug
11.11.2012	Saisonöffnung des LCC
16.11.2012	Saisonöffnung des GKV
18.11.2012	Volkstrauertag in der kath. Kirche
23.11.2012	100-jähriges Jubiläum der Grundschule
30.11.2012	SPD-Aktion: Schmücken des Dorfbrunnens, 17.30 Uhr
01.12.2012	Seniorenachmittag, 14.30 Uhr
02.12.2012	Gospelkonzert in der kath. Kirche, 18 Uhr



Ökumenische Adventsnacht:

- 06.12.2012 18 Uhr in der prot. Kirche
- 13.12.2012 18 Uhr in der kath. Kirche
- 20.12.2012 18 Uhr in der prot. Kirche, anschließend in der kath.Kirche

- 05.01.2013 Neujahrsempfang des Ortsvorsteher im DGH, 17.30 Uhr
- 11.01.2013 Frauensitzung des GKV
- 19.01.2013 Prunksitzung des GKV
- 20.01.2013 Seniorensitzung des GKV
- 25.01.2013 Frauensitzung des LCC
- 26.01.2013 Prunksitzung des LCC

- 02.02.2013 Faschingsparty des LCC
- 27.02.2013 Ortsbeiratsitzung



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 3. (öffentlich)

Antrag der SPD-Fraktion

Drainagierung und Aufschotterung des Parkplatzes Dorfgemeinschaftshaus, Sportplatz, Feuerwehrhaus

Der Antrag der SPD-Fraktion liegt den Ortsbeiratsmitgliedern vor.

Der Vorsitzende verweist auf den Ablauf der Haushaltsberatungen.

Mit Schreiben vom 12.11.2012 hat der Ortsvorsteher den Antrag an den Oberbürgermeister mit der Bitte um Überprüfung, ob der Ausbau des Parkplatzes in die lfd. Haushaltsberatungen noch aufgenommen werden kann, weitergeleitet. Nach Rücksprache mit Herrn Bernhard, Leiter der Straßenbauabteilung, ist eine solch umfangreiche Maßnahme (mind. 60.000 €) nicht über den Unterhalt zu bewältigen.

Mit Schreiben vom 19.11.2012 nimmt der Oberbürgermeister hierzu Stellung:

Die Maßnahme wurde außerhalb der Prioritätenliste des Ortsbeirates kurzfristig beantragt. Der Parkplatz am Dorfgemeinschaftshaus ist geschottert, wie eine Reihe weiterer Parkplätze in der Innenstadt von Landau. Im Rahmen der finanziellen Möglichkeiten wird der Parkplatz am DGH von Stadtbauamt unterhalten.

Für eine dauerhafte Lösung wären der Einbau einer Entwässerung in Form einer Drainage und eine Asphaltierung erforderlich. Eine solche bauliche Maßnahme würde allerdings Investitionskosten im hohen fünfstelligen Bereich bedeuten. Unabhängig davon sind die Vorberatungen zum Haushalt 2013 einschließlich der von den Stadtteilen vorgelegten Prioritätenlisten im Stadtvorstand und im Ältestenrat abgeschlossen. Auf dieser Grundlage liegt der Entwurf des Haushaltsplanes nun dem Hauptausschuss und dem Stadtrat zur abschließenden Beschlussfassung vor.

Der Vorsitzende schlägt vor, den Antrag in die Prioritätenliste für 2014 mit aufzunehmen.

Ortsbeiratsmitglied Volkhardt stimmt dem Antrag im Namen der FWG zu, da der Parkplatz auch als Mitfahrerparkplatz genutzt wird.

Positiv spricht sich auch Ortsbeiratsmitglied Nohr aus. Aufgrund der Haushaltslage ist es aber verständlich, dass der Antrag derzeit nicht durchführbar ist. Der Antragsteller bittet darum, am Parkplatz ein Hinweisschild für das DGH und umgekehrt anzubringen.

Dem stimmt der Ortsbeirat einstimmig zu.



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 4. (öffentlich)

Wünsche und Anträge

Es liegen keine Wortmeldungen vor.



Die Niederschrift über die 24. Sitzung des Ortsbeirates Godramstein der Stadt Landau in der Pfalz am 19.11.2012 umfasst 8 Teilprotokolle. Sie enthält die fortlaufend nummerierten Blätter 1 bis 18.

Vorsitzender

Wolfgang Kern
Ortsvorsteher

Schriftführerin

Jasmin Dietz
städt. Angestellte