

Bilanz zum 31. Dezember 2012

AKTIVA	31.12.2012 €	31.12.2011 €
A. ANLAGEVERMÖGEN	118.427.085,07	117.566.726,68
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	56.825,59	72.936,15
1. Entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten	56.825,59	40.671,68
2. Geleistete Anzahlungen	0,00	32.264,47
II. Sachanlagen	118.370.259,48	117.493.790,53
1. Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte mit Verwaltungsbauten	69.582.689,00	68.303.258,20
2. Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte mit Wohnbauten	4.581.886,24	4.070.884,90
3. Bauten auf Grundstücken des Einrichtungsträgers	36.372.580,40	36.735.856,51
4. Technische Anlagen und Maschinen	4.140.526,53	3.789.580,90
5. Betriebs- und Geschäftsausstattung	250.204,78	224.738,17
6. Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	3.442.372,53	4.369.471,85
B. UMLAUFVERMÖGEN	4.369.087,92	2.456.571,58
I. Vorräte	2.916.246,87	370.881,62
1. Unfertige Leistungen	2.850.371,04	303.016,79
2. Zum Verkauf bestimmte Grundstücke	65.875,83	67.864,83
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	1.136.448,37	1.173.167,59
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	86.368,09	152.380,59
2. Forderungen gegen verbundene Unternehmen	55.799,69	37.471,04
3. Forderungen an den Einrichtungsträger	993.669,76	981.843,54
4. Sonstige Vermögensgegenstände	610,83	1.472,42
III. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	316.392,68	912.522,37
C. RECHNUNGSABGRENZUNGSPOSTEN	12.843,00	17.810,25
	122.809.015,99	120.041.108,51

PASSIVA	31.12.2012 €	31.12.2011 €
A. EIGENKAPITAL	46.972.154,96	45.947.798,46
I. Stammkapital	25.365.407,70	25.365.407,70
II. Zweckgebundene Rücklagen	19.177.910,29	19.177.910,29
III. Gewinnvortrag	1.404.480,47	1.186.972,08
IV. Jahresgewinn	1.024.356,50	217.508,39
B. SONDERPOSTEN FÜR INVESTITIONSZUSCHÜSSE ZUM ANLAGEVERMÖGEN	45.897.872,38	46.580.680,99
C. RÜCKSTELLUNGEN	971.620,63	792.907,76
D. VERBINDLICHKEITEN	28.945.632,38	26.697.206,69
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	23.694.862,02	24.478.828,62
2. Erhaltene Anzahlungen	2.850.918,75	286.722,01
3. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	1.492.248,03	1.408.927,24
4. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	51.371,95	44.879,24
5. Verbindlichkeiten gegenüber dem Einrichtungsträger	247.774,37	228.709,86
6. Verbindlichkeiten gegenüber Gebietskörperschaften	9.087,47	0,00
7. Sonstige Verbindlichkeiten	599.369,79	249.139,72
E. RECHNUNGSABGRENZUNGSPOSTEN	21.735,64	22.514,61
	122.809.015,99	120.041.108,51