

Gebäudemanagement Landau – Eigenbetrieb

Konsolidierung der Betriebszweig-Gewinn- und Verlustrechnungen für die Zeit vom 01. Januar 2012 bis 31. Dezember 2012

	Betriebszweig Gebäudebestand €	Betriebszweig Wohnhausbesitz €	Summe €	Konsolidierung €	Gesamt €
1. Umsatzerlöse	7.550.811,03	1.124.569,63	8.675.380,66	-51.644,95	8.623.735,71
2. Veränderung des Bestands an unfertigen Leistungen	+2.599.922,47	-4.578,22	2.595.344,25	-48.740,00	2.546.604,25
3. Andere aktivierte Eigenleistungen	236.824,71	109.104,18	345.928,89		345.928,89
4. Sonstige betriebliche Erträge	1.089.330,19	37.102,13	1.126.432,32	-101.443,53	1.024.988,79
5. Aufwendungen für Objektbewirtschaftung	3.973.029,14	668.407,43	4.641.436,57		4.641.436,57
6. Personalaufwand	2.194.271,77	184.607,71	2.378.879,48		2.378.879,48
a) Löhne und Gehälter	1.665.392,40	138.520,17	1.803.912,57		1.803.912,57
b) Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung davon für Altersversorgung € 223.879,89 (Vorjahr € 212.095,97)	528.879,37	46.087,54	574.966,91		574.966,91
7. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	2.450.818,19	108.529,79	2.559.347,98		2.559.347,98
8. Sonstige betriebliche Aufwendungen	1.152.657,91	116.744,19	1.269.402,10	-201.828,48	1.067.573,62
9. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	4.173,81	5.237,10	9.410,91		9.410,91
10. Zinsen und ähnliche Aufwendungen davon aus Aufzinsung € 564,69 (Vorjahr € 0,00)	821.580,38	28.684,20	850.264,58		850.264,58
11. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	888.704,82	164.461,50	1.053.166,32		1.053.166,32
12. Sonstige Steuern	6.175,44	22.634,38	28.809,82		28.809,82
13. Jahresgewinn	882.529,38	141.827,12	1.024.356,50		1.024.356,50