

Gebäudemanagement Landau – Eigenbetrieb
Betriebszweig Gebäudebestand Landau

Entwicklung des Anlagevermögens (Anlagennachweis)

	Anschaffungs- und Herstellungskosten						Abschreibungen				Buchwerte		Kennzahlen	
	01.01.2012 €	Nachträgliche Anpassungen €	Zugänge €	Umbuchungen €	Abgänge €	31.12.2012 €	01.01.2012 €	Zugänge €	Abgänge €	31.12.2012 €	31.12.2012 €	31.12.2011 €	Durchschnittlicher Abschreibungs- satz %	Durchschnittlicher Rest- buchwert %
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	137.868,07	0,00	23.019,96	± 32.264,47	0,00	160.888,03	64.931,92	39.130,52	0,00	104.062,44	56.825,59	72.936,15	24,32	35,32
1. Entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten	105.603,60	0,00	23.019,96	32.264,47	0,00	160.888,03	64.931,92	39.130,52	0,00	104.062,44	56.825,59	40.671,68	24,32	35,32
2. Geleistete Anzahlungen	32.264,47	0,00	0,00	-32.264,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32.264,47	0,00	0,00
II. Sachanlagen	178.349.906,48	-46.767,61	2.281.410,61	± 3.563.426,93	193.131,80	180.391.417,68	67.335.065,58	2.411.687,67	186.717,90	69.560.035,35	110.831.382,33	111.014.840,90	1,34	61,44
1. Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte mit Verwaltungsbauten	101.796.263,23	-16.485,52	0,00	2.716.997,18	19.089,02	104.477.685,87	35.256.654,51	1.395.919,99	14.777,30	36.637.797,20	67.839.888,67	66.539.608,72	1,34	64,93
2. Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte mit Wohnbauten	228.352,61	0,00	0,00	0,00	0,00	228.352,61	152.420,60	6.610,78	0,00	159.031,38	69.321,23	75.932,01	2,89	30,36
3. Bauten auf Grundstücken des Einrichtungsträgers	62.382.200,65	-30.282,09	46.846,31	391.586,95	161.825,15	62.628.526,67	25.646.344,14	770.543,96	160.941,83	26.255.946,27	36.372.580,40	36.735.856,51	1,23	58,08
4. Technische Anlagen und Maschinen	9.936.080,07	0,00	120.967,87	454.842,80	8.516,31	10.503.374,43	6.195.744,70	223.874,15	7.525,42	6.412.093,43	4.091.281,00	3.740.335,37	2,13	38,95
5. Betriebs- und Geschäftsausstattung	161.628,05	0,00	10.652,75	0,00	3.701,32	168.579,48	83.901,63	14.738,79	3.473,35	95.167,07	73.412,41	77.726,42	8,74	43,55
6. Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	3.845.381,87	0,00	2.102.943,68	-3.563.426,93	0,00	2.384.898,62	0,00	0,00	0,00	0,00	2.384.898,62	3.845.381,87	0,00	100,00
Summe	178.487.774,55	-46.767,61	2.304.430,57	± 3.595.691,40	193.131,80	180.552.305,71	67.399.997,50	2.450.818,19	186.717,90	69.664.097,79	110.888.207,92	111.087.777,05	1,36	61,42