

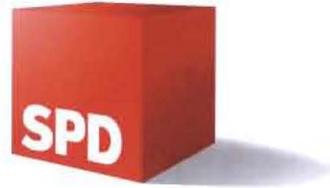


SPD-Stadtratsfraktion
Landau in der Pfalz

100
Stadtverwaltung Landau in der Pfalz

18. Feb. 2010

Büro Oberbürgermeister



Ba, 22.2.2010

Stadtverwaltung Landau in der Pfalz
Herrn Oberbürgermeister Schlimmer
Marktstraße 50
76829 Landau

Einzelhandel in Landau
Prüfantrag für einen Einzelhandelsstandort - Vollsortimenter

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

Ich bitte Sie den folgenden Prüfantrag auf die Tagesordnung der kommenden Stadtratssitzung zu setzen. Der Stadtrat möge beschließen:

Die Verwaltung wird aufgefordert, Standortalternativen für einen Vollsortimenter (Supermarkt) in Landau zu prüfen.

Zur Begründung:

In unserer Stadt gibt es zwar ein solides Grundangebot im Lebensmitteleinzelhandel, allerdings ist das Angebot sehr stark durch so genannte Discounter geprägt (Aldi, Lidl etc.). Diese Beobachtung wurde auch in Einzelhandelsgutachten (u.a. Bestandsanalyse von Junker & Kruse) bestätigt. Bedarf gibt es in Landau für einen weiteren so genannten Vollsortimenter, mit einer breiten Produktpalette (sowohl breites als auch tiefes Warensortiment). Dadurch fließt Kaufkraft aus Landau in umliegende kleinere Gemeinden (mit niedrigerer Zentralität). Attraktiv sind beispielsweise die WASGAU-Märkte in Annweiler und Maikammer (in kurzer PKW-Reichweite). Nun soll in nur 5 km Entfernung auch noch ein WASGAU-Markt in Offenbach errichtet werden. Unser Ziel muss es sein, die Kaufkraft in Landau zu binden. Das Ergebnis der Standortprüfung kann in das Einzelhandelskonzept einfließen, welches derzeit gerade überarbeitet wird. Ein solcher Vollsortimenter (z.B. WASGAU) wäre beispielsweise im Süden bzw. Südwesten unserer Stadt sinnvoll.

Beste Grüße

Vorsitzender der SPD-Stadtratsfraktion

Landau, 15. Februar 2010