

Vorbereitende Untersuchungen und Rahmenplanung "Landau-Nußdorf"

Maßnahmenplan

 Vorbereitung, Planung und Beratung

- 2. Blockkonzepte
- 3. Bürgerwerkstatt Platzgestaltung
- 6. Fußwegekonzept Ortskern

im gesamten Sanierungsgebiet:

- 1. Vorbereitende Untersuchungen u. Rahmenplanung
- 4. Sanierungs- und Modernisierungsberatung
- 5. Gestaltungsfibel

 investive Maßnahmen (öffentlich)

- 7. Umgestaltung Walsheimer Straße
- 8. Neugestaltung Platz am Bauernkriegsdenkmal
- 9. Einrichten eines ÖPNV-Haltepunktes
- 10. Ergänzung des Dorfplatzes als Spielplatz
- 11. Barrierefreier Umbau der Bushaltestelle
- 12. Einrichten eines Fußgängerübergangs
- 13. Gestaltung von kleinen Treff- und Ruhepunkten
- 14. Barrierefreier Umbau öffentlich zugänglicher Gebäude
- 16. Umgestaltung Kirchstraße Nord
- 17. Umgestaltung Kirchstraße Süd
- 18. Umgestaltung Hintergasse
- 19. Umgestaltung des Knotenpunktes
- 20. Verkehrsberuhigende Maßnahmen
- 21. Einrichten eines Radweges
- 22. Einrichten von Fahrradabstellanlagen
- 23. Umgestaltung Pfarrer-Lehman-Straße (Süd) und Herstellung von Stellplätzen
- 24. Umgestaltung Kirchhohl
- 25. Umgestaltung Geißelgasse
- 26. Fußwegeverbindung Pfarrer-Lehmann-Straße - Kirchstraße
- 27. Fußwegeverbindung Kirchstraße/Am Kindergarten - Geißelgasse
- 28. Anpflanzung von Bäumen (Allee)

im gesamten Sanierungsgebiet:

- 15. kommunales Fassadenprogramm inkl. Begrünung

 investive Maßnahmen (privat)

- 36. Neubau von 2 Gebäuden - Baulückenschließung

im gesamten Sanierungsgebiet:

- 29./30. Sanierung und Modernisierung von Gebäuden
- 31. Barrierefreier Umbau von Wohnraum
- 32. Niederlegung von ungenutzten Nebengebäuden
- 33. kleinere Maßnahmen zur Fassadenaufwertung
- 34. Fassadenbegrünung
- 35. Umnutzung/Umbau von Nebengebäuden
- 37. Entsiegelung von privaten Freiflächen

 Vorschlag zur Abgrenzung des Sanierungsgebiets



Vorbereitende Untersuchungen und Rahmenplan "Landau-Nußdorf"

Projekt				
Rahmenplanung				
Bearbeitungsabschnitt				
Maßnahmenplan				
Planinhalt				
27720	Sch / IR	Sch / IR	1 : 2.500 i.O.	
Projektnummer	Projektleitung	Bearbeitung	Maßstab	
Sch /03.02.14			2/06	
Gezeichnet/Datum	Geprüft/Datum	Freigegeben/Datum	Plannummer	

Stadt Landau
Bauherr / Auftraggeber

 Rittmannsperger Architekten GmbH
Bauplanung + Stadtplanung + Sanierungsbetreuung
Ludwigshöhstraße 9, 64285 Darmstadt
Telefon (06151) 9680-0, Telefax (06151) 9680-12

Diese Zeichnung ist unser Eigentum und darf ohne Genehmigung weder vervielfältigt oder verwendet werden, noch dürfen Mitteilungen, auch in Details, an Dritte gemacht werden (§ 1 vom 19.6.1901 + § 18 vom 7.06.1909 Urheberrechtsgesetz).