

Bauvorhaben:	Umnutzung ehemalige Dromedaranlage zu einem Streichelzoo im Zoo Landau	
Bauherr:	Zoo Landau	04.11.2013

**Baukostenberechnung**

LNr	Kogr.	LV-Bezeichnung	Summe € NETTO	Summe ges. € BRUTTO
<b>Stallgebäude für Kleintiere</b>				
1	300.001	ROHBAUARBEITEN	6.380,00 €	7.592,20 €
2	300.007	ZIMMERER- und HOLZBAUARBEITEN	6.820,00 €	8.115,80 €
3	300.008	Voliere Holz-Draht	2.780,00 €	3.308,20 €
4	300.010	DACHDECKUNGSARBEITEN (Dachbegrünung)	2.450,00 €	2.915,50 €
5	300.012	SPENGLERRBEITEN	880,00 €	1.047,20 €
6	300.016	TISCHLERARBEITEN - Stalltüren	1.100,00 €	1.309,00 €
7	300.017	PARKETT/ HOLZPFLASTERARBEITEN	- €	- €
8	300.018	BESCHLAGARBEITEN	- €	- €
9	300.019	ROLLADEN- SONNENSCHUTZ;	- €	- €
10	300.020	BOXENABTRENNUNGEN	880,00 €	1.047,20 €
11	300.021	FENSTERBAUARBEITEN	600,00 €	714,00 €
		<b>300 SUMME BAUKONSTRUKTION</b>	<b>21.890,00 €</b>	<b>26.049,10 €</b>
12	400.39	SANITÄRINSTALLATION	1.210,00 €	1.439,90 €
13	400.32	ELEKTROINSTALLATIONEN	1.980,00 €	2.356,20 €
		<b>400 SUMME TECHNISCHE ANLAGEN</b>	<b>3.190,00 €</b>	<b>3.796,10 €</b>
14	500.07	VORGEHEGE	1.430,00 €	1.701,70 €
		<b>500 SUMME AUSSENANLAGEN-VORGEHEGE</b>	<b>1.430,00 €</b>	<b>1.701,70 €</b>
		<b>Zusammenstellung</b>		
	300	<b>BAUKONSTRUKTION</b>	21.890,00 €	26.049,10 €
	400	<b>TECHNISCHE ANLAGEN</b>	3.190,00 €	3.796,10 €
	500	<b>AUSSENANLAGEN - VORGEHEGE</b>	1.430,00 €	1.701,70 €
		<b>SUMME STALLGEBÄUDE FÜR KLEINTIERE</b>	<b>26.510,00 €</b>	<b>31.546,90 €</b>
<b>Scheune - Unterstand</b>				
1	300.001	ROHBAUARBEITEN	2.860,00 €	3.403,40 €
2	300.007	ZIMMERER- und HOLZBAUARBEITEN	5.280,00 €	6.283,20 €
3	300.008	Voliere Holz-Draht	- €	- €
4	300.010	DACHDECKUNGSARBEITEN (Dachbegrünung)	2.040,00 €	2.427,60 €
5	300.012	SPENGLERRBEITEN	880,00 €	1.047,20 €
6	300.016	TISCHLERARBEITEN - Stalltüren	- €	- €
7	300.017	PARKETT/ HOLZPFLASTERARBEITEN	- €	- €
8	300.018	BESCHLAGARBEITEN	- €	- €
9	300.019	ROLLADEN- SONNENSCHUTZ;	- €	- €
10	300.020	BOXENABTRENNUNGEN	- €	- €
11	300.021	FENSTERBAUARBEITEN	- €	- €
		<b>300 SUMME BAUKONSTRUKTION</b>	<b>11.060,00 €</b>	<b>13.161,40 €</b>

LNr	Kogr.	LV-Bezeichnung	Summe € NETTO	Summe ges. € BRUTTO
12	400.39	SANITÄRINSTALLATION	- €	- €
13	400.32	ELEKTROINSTALLATIONEN	1.210,00 €	1.439,90 €
		<b>400 SUMME TECHNISCHE ANLAGEN</b>	<b>1.210,00 €</b>	<b>1.439,90 €</b>
14	500.07	PFLASTERARBEITEN BODEN	2.695,00 €	3.207,05 €
		<b>500 SUMME AUSSENANLAGEN-VORGEHEGE</b>	<b>2.695,00 €</b>	<b>3.207,05 €</b>
		<b>Zusammenstellung</b>		
	300	<b>BAUKONSTRUKTION</b>	<b>11.060,00 €</b>	<b>13.161,40 €</b>
	400	<b>TECHNISCHE ANLAGEN</b>	<b>1.210,00 €</b>	<b>1.439,90 €</b>
	500	<b>AUSSENANLAGEN - VORGEHEGE</b>	<b>2.695,00 €</b>	<b>3.207,05 €</b>
		<b>SUMME SCHEUNE-UNTERSTAND</b>	<b>14.965,00 €</b>	<b>17.808,35 €</b>
		<b>Umbau vorh. Stallgebäude</b>		
1	300.001	ROHBAUARBEITEN	3.520,00 €	4.188,80 €
2	300.007	ZIMMERER- und HOLZBAUARBEITEN	9.790,00 €	11.650,10 €
3	300.008	Voliere Holz-Draht	- €	- €
4	300.010	DACHDECKUNGSARBEITEN	7.150,00 €	8.508,50 €
5	300.012	SPENGLERRBEITEN	1.980,00 €	2.356,20 €
6	300.016	TISCHLERARBEITEN - Stalltüren	4.950,00 €	- €
7	300.017	PARKETT/ HOLZPFLASTERARBEITEN	- €	- €
8	300.018	BESCHLAGARBEITEN	- €	- €
9	300.019	ROLLADEN- SONNENSCHUTZ;	- €	- €
10	300.020	BOXENABTRENNUNGEN	4.180,00 €	4.974,20 €
11	300.021	FENSTERBAUARBEITEN	1.980,00 €	2.356,20 €
		<b>300 SUMME BAUKONSTRUKTION</b>	<b>33.550,00 €</b>	<b>39.924,50 €</b>
12	400.39	SANITÄRINSTALLATION	2.090,00 €	2.487,10 €
13	400.32	ELEKTROINSTALLATIONEN	2.420,00 €	2.879,80 €
		<b>400 SUMME TECHNISCHE ANLAGEN</b>	<b>4.510,00 €</b>	<b>5.366,90 €</b>
14	500.07	PFLASTERARBEITEN BODEN	2.695,00 €	3.207,05 €
15		ZÄUNE UND TORE VORGEHEGE	2.640,00 €	3.141,60 €
		<b>500 SUMME AUSSENANLAGEN-VORGEHEGE</b>	<b>5.335,00 €</b>	<b>6.348,65 €</b>
		<b>Zusammenstellung</b>		
	300	<b>BAUKONSTRUKTION</b>	<b>33.550,00 €</b>	<b>39.924,50 €</b>
	400	<b>TECHNISCHE ANLAGEN</b>	<b>4.510,00 €</b>	<b>5.366,90 €</b>
	500	<b>AUSSENANLAGEN - VORGEHEGE</b>	<b>5.335,00 €</b>	<b>6.348,65 €</b>
		<b>SUMME SANIERUNG VORH.STALLGEBÄUDE</b>	<b>43.395,00 €</b>	<b>51.640,05 €</b>

<b>Freifläche Streichelzoo</b>				
1	400.39	SANITÄRINSTALLATION	3.200,00 €	3.808,00 €
2	400.32	ELEKTROINSTALLATIONEN	2.800,00 €	3.332,00 €
		<b>400 SUMME TECHNISCHE ANLAGEN</b>	<b>6.000,00 €</b>	<b>7.140,00 €</b>
3	500.07	PFLASTERARBEITEN BODEN	32.500,00 €	38.675,00 €
4	500.08	ENTWÄSSERUNG	4.500,00 €	5.355,00 €
5	500.09	ZÄUNE UND TORE	7.100,00 €	8.449,00 €
6	500.10	BEGRÜNUNG UND DEKORATIONEN	5.800,00 €	6.902,00 €
		<b>500 SUMME AUSSENANLAGEN-VORGEHEGE</b>	<b>49.900,00 €</b>	<b>59.381,00 €</b>
		<b>Zusammenstellung</b>		

	400	<b>TECHNISCHE ANLAGEN</b>	6.000,00 €	7.140,00 €
			49.900,00 €	59.381,00 €
		<b>SUMME FREIFLÄCHE STREICHELZOO</b>	<b>55.900,00 €</b>	<b>66.521,00 €</b>
LNr	Kogr.	LV-Bezeichnung	Summe € NETTO	Summe ges. € BRUTTO
		<b>Zusammenstellung</b>		
		<b>Stallgebäude für Kleintiere</b>	26.510,00 €	31.546,90 €
		<b>Scheune Unterstand</b>	14.965,00 €	17.808,35 €
		<b>Umbau vorh. Stallgebäude</b>	43.395,00 €	51.640,05 €
		<b>Freifläche Streichelzoo</b>	55.900,00 €	66.521,00 €
		<b>Zwischensumme</b>	140.770,00 €	167.516,30 €
		<b>Nebenkosten</b>	18.000,00 €	21.420,00 €
			158.770,00 €	188.936,30 €

Landau, 04.11.2013

Peter Buchert  
Architekt