

Gebäudemanagement Landau – Eigenbetrieb
Betriebszweig Gebäudebestand Landau

Entwicklung des Anlagevermögens (Anlagennachweis)

	Anschaffungs- und Herstellungskosten						Abschreibungen				Buchwerte		Kennzahlen	
	01.01.2013 €	Nachträgliche Anpassungen €	Zugänge €	Umbuchungen €	Abgänge €	31.12.2013 €	01.01.2013 €	Zugänge €	Abgänge €	31.12.2013 €	31.12.2013 €	31.12.2012 €	Durchschnittli- cher Abschrei- bungssatz %	Durchschnitt- licher Rest- buchwert %
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	160.888,03	0,00	4.079,01	0,00	0,00	164.967,04	104.062,44	39.010,84	0,00	143.073,28	21.893,76	56.825,59	23,65	13,27
1. Entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten	160.888,03	0,00	4.079,01	0,00	0,00	164.967,04	104.062,44	39.010,84	0,00	143.073,28	21.893,76	56.825,59	23,65	13,27
II. Sachanlagen	180.391.417,68	-81.417,02	2.095.851,93	± 1.143.969,97	49,11	182.405.803,48	69.560.035,35	2.609.797,57	0,00	72.169.832,92	110.235.970,56	110.831.382,33	1,43	60,43
1. Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte mit Verwaltungsbauten	104.477.685,87	-20.176,91	0,00	119.207,15	49,11	104.576.667,00	36.637.797,20	1.443.523,53	0,00	38.081.320,73	66.495.346,27	67.839.888,67	1,38	63,59
2. Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte mit Wohnbauten	228.352,61	0,00	0,00	0,00	0,00	228.352,61	159.031,38	5.911,29	0,00	164.942,67	63.409,94	69.321,23	2,59	27,77
3. Bauten auf Grundstücken des Einrichtungs-trägers	62.628.526,67	-39.512,34	0,00	1.022.431,95	0,00	63.611.446,28	26.255.946,27	814.412,52	0,00	27.070.358,79	36.541.087,49	36.372.580,40	1,28	57,44
4. Technische Anlagen und Maschinen	10.503.374,43	0,00	177.770,39	2.330,87	0,00	10.683.475,69	6.412.093,43	337.240,93	0,00	6.749.334,36	3.934.141,33	4.091.281,00	3,16	36,82
5. Betriebs- und Geschäftsausstattung	168.579,48	0,00	2.980,35	0,00	0,00	171.559,83	95.167,07	8.709,30	0,00	103.876,37	67.683,46	73.412,41	5,08	39,45
6. Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	2.384.898,62	-21.727,77	1.915.101,19	-1.143.969,97	0,00	3.134.302,07	0,00	0,00	0,00	0,00	3.134.302,07	2.384.898,62	0,00	100,00
Summe	180.552.305,71	-81.417,02	2.099.930,94	± 1.143.969,97	49,11	182.570.770,52	69.664.097,79	2.648.808,41	0,00	72.312.906,20	110.257.864,32	110.888.207,92	1,45	60,39