



NIEDERSCHRIFT

über die 4. Sitzung des Ortsbeirates Dammheim

am Dienstag, 28.10.2014,

im Ortsvorsteherbüro Dammheim, Multifunktionsraum,

Bornheimer Straße 4

Beginn: 19:30

Ende: 22:00



Anwesenheitsliste

SPD

Kerstin Braun

Carsten Pelzer

Patrick Volz

CDU

Petra Bechtold

Harald Fath

Günter Herzog

Hans-Peter Petatz

Michael Theuer

Schriftführer/in

Ute Löchel

Vorsitzender

Florian Maier

Berichterstatter

Bernhard Eck

Entschuldigt

SPD

Thomas Baumann-Federkiel

Karin Herzog

FWG

Egon Wambsganß



Zu dieser Sitzung war unter gleichzeitiger Bekanntgabe der Tagesordnung ordnungsgemäß eingeladen worden.

Es wurde um Aufnahme des Tagesordnungspunktes „Teiläußerungsverkauf der Stadt Landau“ gebeten. Die Ortsbeiratsmitglieder waren einstimmig dafür.

Damit bestand folgende Tagesordnung:

T a g e s o r d n u n g

Ö f f e n t l i c h e S i t z u n g

1. Einwohnerfragestunde
2. Baulandstrategie zur nachhaltigen Siedlungsentwicklung der Stadt und ihrer Stadtteile; 2. Erfahrungs-/ Statusbericht zur Baulandstrategie
Vorlage: 610/315/2014
3. Informationen und Verschiedenes



Öffentliche Sitzung



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 1. (öffentlich)

Einwohnerfragestunde

Der anwesende Einwohner stellte keine Fragen.



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 2. (öffentlich)

Baulandstrategie zur nachhaltigen Siedlungsentwicklung der Stadt und ihrer Stadtteile; 2. Erfahrungs-/ Statusbericht zur Baulandstrategie

Die Sitzungsvorlage wurde von den Ortsbeiratsmitgliedern zur Kenntnis genommen.



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 3. (öffentlich)

Informationen und Verschiedenes

Der Vorsitzende informiert über folgende Themen:

Verlegung Feldweg Meisenstraße / Im Rohr - Fl.Nr. 3235

der an die Grundstücke im Meisenweg angrenzende Grasweg „Im Rohr“ obliegt derzeit dem Zuständigkeitsbereich der Abteilung 660.

Da der Weg von der Bauern- und Winzerschaft nicht genutzt wird, verwildert der Weg und der Bewuchs ragt in die angrenzenden Grundstücke. Die Grundstückseigentümer der Meisenstraße haben teilweise die Pflege übernommen. Ein Verkauf an diese gestaltet sich schwierig, da alle angrenzenden Grundstückseigentümer dem Kauf zustimmen müssten und von Seiten der Umweltabteilung (Gewässerunterhalt) Auflagen vorgegeben sind.

Die Untere Wasserbehörde hat schon vor längerer Zeit eine Anfrage über den Erwerb dieser Wegfläche gestellt und ist auch bereit, einmal im Jahr Mulcharbeiten auf dem Weg durchzuführen. Die Bauern- und Winzerschaft, sowie der Ortsbeirat Dammheim, begrüßen die Wegnahme der Flächen südlich der Meisenstraße aus dem Feldwegeplan und stimmen der Verlegung zu.

Infoveranstaltung B 272 / K 41

Der Termin für die Informationsveranstaltung zur Vorstellung der Konzeption ist für den 13.11.2014 festgelegt.

Kerwe 2015

Den Schaustellern Susanne Meyer und Familie Stenglein soll für die Kerwe 2015 eine Zusage erteilt werden.

Da im letzten Jahr drei Höfe, in diesem Jahr zwei Höfe und im nächsten Jahr nur noch ein Hof geöffnet haben wird, stellt sich die Frage nach was Neuem. In der Überlegung steht, dass sich die Vereine SVD, Landfrauen, Gesangverein und der Kulturverein an der Kerwe beteiligen und der Gewinn geteilt wird. Gleiches gilt auch für einen eventuellen Verlust.

Essen könnte an einen Caterer vergeben werden. Gewinne könnten über Getränke, Kaffee und Kuchen erzielt werden.

Im Gespräch steht ein kompakterer Platz für die Ausrichtung zu finden. Denkbar sind der Dorfplatz oder der Platz vor der Turnhalle.

Für den Dorfplatz spricht die kostenlose Nutzung des vorhandenen Zeltes; jedoch findet dort der Zuckerwagen keinen Platz.

Auf dem Platz vor der Turnhalle hat man die Möglichkeit, die sanitären Anlagen der Halle zu nutzen.

Auch wäre hier genügend Platz für beispielsweise eine am gleichen Tag stattfindende Veranstaltung.

Auch bietet das Gelände die Möglichkeit auf Kerwespiele und die Fußballspiele an der Kerwe.

Straßenendausbau DH5

Der Weg soll mit Asphalt und der Gehweg mit Pflaster versehen werden. Der Plan liegt im OV-Büro.

Gestattungsvertrag Wintershall

Der in 1968 geschlossene Vertrag mit der Stadt Landau und der Firma Wintershall beinhaltet einen Einmalbetrag als Beteiligung für die Feldwegenutzung.

Da das Rechtsamt die Kündigung des Vertrages nicht ausgeschlossen hat, bittet der Ortsbeirat den Vertrag mit der Firma Wintershall zu kündigen.

Der Ortsbeirat stimmte, mit einer Enthaltung, dieser Kündigung zu.



Herr Maier verliert die Stellungnahmen zu den in der Sitzungsniederschrift angefragten Wünsche und Anregungen der Grünflächenabteilung 352 in Abstimmung mit 660 Abteilung Mobilität & Verkehrsinfrastruktur.

Gehölzschnitt entlang der Bahn

· Die Stadtverwaltung pflegt und unterhält nur städtische Grundstücke. Das Gelände entlang der Bahnlinie befindet sich im Eigentum der Bahn. Aufgrund zurückliegender Anfragen des OBR zum Gehölzschnitt an der Bahn hat Herr Erdelji / 660 mit der Bahn Kontakt aufgenommen um den Gehölzschnitt durch die Bahn entfernen zu lassen.

Unkraut auf der Deponie

· Die Deponie befindet sich im Eigentum der EWL. Diese ist Ansprechpartner für die hiervon ausgehenden Beeinträchtigungen.

Dieses Problem hat sich inzwischen erledigt, da es Herbst ist und der Erdwall im Frühjahr wahrscheinlich entfernt ist.

Waschgäßchen

· Im Bereich des Waschgäßchen befinden sich keine innerstädtischen Grünflächen. Die Beseitigung von Beeinträchtigungen in diesem Bereich ist Anliegersache, evtl. ist das Ordnungsamt zu Rate zu ziehen.

Anfragen aus dem OBR

Blumenzwiebeln stecken durch die Firma Wintershall in der Alten Bahnhofstraße

Es wird nachgefragt, ob das Stecken der Blumenzwiebeln in der Alten Bahnhofstraße erfolgt ist. Hierzu wurde angemerkt, dass der Auftrag an eine Firma vergeben wurde und das Stecken mit Herrn Specht (Abt. Grünflächen) abgesprochen wird.

Hang in der Speyerer Straße

Der Hang in der Speyerer Straße ist verwildert. Es soll um Rückschnitt gebeten werden.

Turnhallendachsanieuerung / Wasserablauf

Das Turnhallendach wird saniert; an der Konstruktion wird nichts geändert. Das Problem des schlechten Wasserablaufs sei auf die mangelnde Wartung der Abfallrohre, des Mooses, sowie der Verstopfung der Abfallrohre, durch Blätter, zurückzuführen. Hier soll eine Wartung 2x pro Jahr durchgeführt werden.



Die Niederschrift über die 04. Sitzung des Ortsbeirates Dammheim der Stadt Landau in der Pfalz am 28.10.2014 umfasst 7 Teilprotokolle. Sie enthält die fortlaufend nummerierten Blätter 1 bis 16.

Vorsitzender

Florian Maier

Schriftführerin

Ute Löchel