



## LEGENDE

### 1. Bauflächen

G Gewerbliche Bauflächen

### 2. Verkehrsflächen

vorhandene überörtliche und städtische Straßen  
 verbreiterte Straßenrass, geplant

### 3. Grünflächen

Öffentliches Grün

### 4. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft (T-Flächen)

- PR (Primärer Biotopverbund)  
 - RV (Flächen für Rückhaltung und Versickerung von Niederschlagswasser)  
 - A (Ausgleichsfläche Bund)

### 5. Wasserflächen

Birnbach

### 6. Immissionsschutzanlagen

Lärmschutzwand (L 509) vorhanden bzw. rechtskräftig

Geltungsbereich Teiländerung

Flächennutzungsplan 2010

**16. Teiländerung  
 im Parallelverfahren  
 zum Bebauungsplan D 10  
 Gewerbepark  
 „Am Messegelände-Ost“  
 in Landau**

Entwurf  
 Stand: 12.02.2015



Stadt  
 Landau in der Pfalz