



NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des Ortsbeirates Queichheim der Stadt

Landau in der Pfalz

am Dienstag, 21.04.2015,

Ortsvorsteherbüro Queichheim, Sitzungssaal,

Queichheimer Hauptstraße 79

Beginn: 20:00

Ende: 20:54



Anwesenheitsliste

CDU

Heidi Berger

Peter Gerach

Annette Krohmer

Rolf Krüger

Claudia Roth

Karl Schmidt

SPD

Jürgen Böhr

Michael Scheid

Frank Zang

Bündnis 90/Die Grünen

Ludwig Trauth

FWG

Michael Hasenfuß

UBFL

Bertram Marquardt

Vorsitzender

Jürgen Doll

Schriftführer/in

Heike Hochdörffer

Entschuldigt



CDU

Alexander Gaab

SPD

Jasmin Scheid

UBFL

Annette Brummer



Zu dieser Sitzung war unter gleichzeitiger Bekanntgabe der Tagesordnung ordnungsgemäß eingeladen worden.

Damit bestand folgende Tagesordnung:

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1. Einwohnerfragestunde
2. Bericht des Ortsvorstehers
3. Bebauungsplan D 10 "Gewerbepark Am Messegelände Ost"; Prüfauftrag Verkehrsführung
Kraftgasse / Otto-Hahn-Straße
Vorlage: 600/076/2015
4. Wünsche und Anträge
5. Verschiedenes



Öffentliche Sitzung



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 1. (öffentlich)

Einwohnerfragestunde

Es waren keine Einwohner anwesend.



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 2. (öffentlich)

Bericht des Ortsvorstehers

Betriebskostenrechnung Friedhöfe 2013

Die Stellungnahme der Friedhofsverwaltung vom 09.02.2015 wurde dem Ortsbeirat als Kopie vorgelegt.

Antrag UBFL; Umsetzung von Maßnahmen in der „alten“ Schneiderstraße

In Form einer Tischvorlage wurde über die Stellungnahme der Ordnungsabteilung, Sachgebiet Straßenverkehr, informiert.

Queichheimer Hauptstraße 72

Das Gebäudemanagement nimmt Stellung zur Rücknahme des Beschlusses zum Verkauf des städtischen Gebäudes. Dem Ortsbeirat wurde eine Kopie des Schreibens ausgehändigt.

Stellungnahme zur Niederschrift der Ortsbeiratssitzung vom 19.02.2015 (TOP 1 nicht öffentlicher Teil)

Der Vorsitzende verlas die Stellungnahme von Herrn Ralf Bernhard. Herr Marquardt wollte das Schreiben gerne als Kopie. Herrn Marquardt wird die Stellungnahme übermittelt.

Nutzung städtisches Grundstück als Start- und Landeplatz für Heißluftballons

Die Fläche wird während der Landesgartenschau als Parkplatz genutzt und kann deshalb für die o. g. Nutzung nicht zur Verfügung gestellt werden. Eine andere Fläche kann wegen der Vermarktungssituation im Gewerbepark „Am Messengelände nicht angeboten werden.

Reinigung öffentlicher Bereiche während der Landesgartenschau 2015

Der Entsorgungs- und Wirtschaftsbetrieb koordiniert die Reinigung der öffentlichen Flächen während der Landesgartenschau. Es sollen die Zufahrten in die Stadt bzw. zur Landesgartenschau, Ankunftsgebiete des ÖPNV, Parkplätze für Besucher, Fuß- und Radwege zur Landesgartenschau, Eingangsbereiches der LGS sowie sonstige Problemstellen nach entsprechender Festlegung gesäubert werden.

Es wurden 4 Lanzeitarbeitslose befristet für die Dauer von 7 Monaten eingestellt. Die Kosten trägt zu 75 % die Arbeitsagentur, 25 % werden vom Bauamt übernommen. Jedermann kann das Scherbentelefon unter 13 – 86 66 wählen und Missstände dort melden, die dann umgehend beseitigt werden.

Baugebiet „Im Dorf“

Durch Unstimmigkeiten im Vergabeverfahren hat sich die Beratung bezüglich des Erschließungsträgervertrages verzögert.

Baugenehmigungen

Vukmirovic Dragan – Erweiterung des Kinocenters
Sozialtherapeutische Kette – Erweiterung Ergotherapie-Praxis
Janneck Dieter – Pfandleihhaus für Kraftfahrzeuge und Bürotrakt
Rahm Jochem – Baubeginn Umbau und Umnutzung des landwirtschaftlichen Gebäudes

Platanenrückschnitt in der Queichheimer Hauptstraße

Der Rückschnitt fand vom 17. bis 19.03.2015 statt.

Frühlingsfest am 21. und 22.03.2015

Am Frühlingsfest hatte die Gläserspülmaschine, die mit 2.500 € Zuschuss aus dem Restbudget finanziert wurde, ihren ersten erfolgreichen Einsatz. Der Kulturkreis erhielt von der Sparkassenstiftung eine Spende über 1.000 €, von der Energie Südwest 250 € und vom Restbudget einen Spendenbetrag von 500 €. Die erwirtschafteten Erlöse gehen an die Vereine.



Spielplatz „Im Vogelsang“

Die neuen Spielgeräte auf dem Spielplatz sollen mit einer Feier eingeweiht werden. Termin wird noch bekannt gegeben.

Friedhof Queichheim

In 2014 wurden insgesamt 30 Beisetzungen, davon 21 Urnenbestattungen und 9 Erdbestattungen durchgeführt. Mit Stand vom 16.04.2015 gab es 3 Urnen- und 2 Erdbestattungen.

Ab dem 27. April 2015 sollen die Arbeiten zur Errichtung einer Überdachung am Vorplatz der Einsegnungshalle beginnen. Begonnen wird mit den Glaserarbeiten. Mit den Malerarbeiten soll in der 24. Kalenderwochen die Maßnahme beendet werden.

Prioritätenliste

Die Prioritätenliste mit Stellungnahmen wurde bereits in der letzten Sitzung vom Vorsitzenden verlesen. Im Nachgang hierzu wurde die Liste als Tischvorlage verteilt.

Baumscheiben in der Queichheimer Hauptstraße

Demnächst findet ein Termin mit Frau Klein, der Leiterin der Grünflächenabteilung, statt.

Nächste Ortsbeiratssitzung

Die nächste Ortsbeiratssitzung wird am 21.05.2015 oder am 16.06.2015 stattfinden. Ein Tagesordnungspunkt wird die wiederkehrenden Beiträge behandeln.



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 3. (öffentlich)

Bebauungsplan D 10 "Gewerbepark Am Messeglände Ost"; Prüfauftrag Verkehrsführung Kraftgasse / Otto-Hahn-Straße

Der Vorsitzende gab die Informationsvorlage des Stadtbauamtes vom 07.04.2015 bekannt.

Laut Vorlage würden nur 4 Landwirte die Kraftgasse nutzen, um ihre Grundstücke zu erreichen. Tatsächlich vermietet Herr Boileau derzeit an 4 Parteien seine Wohnungen. Die Familie Rahm vermarktet ihre Produkte aus Ziegenmilch und ihre Existenz hängt vom Verkauf ihrer Erzeugnisse ab. Außerdem müssen der Zulieferverkehr, die Post sowie Gäste der Anwohner die Poller o. Ä. passieren.

Es folgte eine rege Diskussion mit folgendem Ergebnis:

Aus der Informationsvorlage geht nicht hervor, welche Kosten die jeweiligen Ausbauvarianten verursachen werden. Für die Ausbaurkosten werden nur vage Zahlen genannt. Als Diskussionsgrundlage sind konkrete Zahlen erforderlich. Herr Bernhard nannte bei einer früheren Sitzung Kosten von 500.000 € für eine Überführung. Dementgegen wurde in der Sitzungsvorlage eine Summe im siebenstelligen Bereich genannt. Außerdem wurde nicht berücksichtigt, dass bei einem höhengleichen Ausbau die Kraftgasse um 2,50 m erhöht werden müsse.

Außerdem ist aus der Vorlage nicht ersichtlich, wo die verschiedenen Varianten installiert werden sollen.

Der Vorsitzende gab bekannt, dass Anfang Juni eine Ortsbegehung mit Herrn Bernhard stattfinden soll.

Der Ortsbeirat sprach sich mehrheitlich bei einer Gegenstimme für die Variante 1 aus.



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 4. (öffentlich)

Wünsche und Anträge

Es gab keine Beiträge.



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 5. (öffentlich)

Verschiedenes

Rampe am Landauer Hauptbahnhof

Der Ortsbeirat Queichheim setzte sich jahrelang für die Anbringung einer Rampe am Landauer Hauptbahnhof ein. Trotz mehrerer Anträge und dem Sammeln von Unterschriften wurde die Installation der Rampe mehrmals abgelehnt. Die Begründung war, dass aufgrund des Gefälles die Rampe nicht genehmigt werden könne.

Der Ortsbeirat zeigte sich sehr erstaunt, dass es nun doch möglich war, trotz der sicherheitsrelevanten Gegebenheiten, eine Rampe am Bahnhof anzubringen.

Lose Gehwegplatten

Herr Scheid erkundigte sich wegen der Gehwegplatten im Bereich der Woogstraße. Hier seien bis dato keine Pflasterarbeiten durchgeführt worden. Der Vorsitzende teilte mit, dass die Bilder von Herrn Scheid an das zuständige Fachamt weitergeleitet worden seien.



Die Niederschrift über die 7. Sitzung des Ortsbeirates Queichheim der Stadt Landau in der Pfalz am 21.04.2015 umfasst 8 Teilprotokolle. Sie enthält die fortlaufend nummerierten Blätter 1 bis 16.

Vorsitzender:
Jürgen Doll

Schriftführerin:
Heike Hochdörffer