

Anlage 2

	Aufteilung	Arzheim	Dammheim	Godramstein	Mörlheim	Mörlheim GE	Mörzheim	Nußdorf	Queichheim	Wollmesheim	Landau Horstgebiet	Landau Südwest	Landau Mitte	
<b>Bauprogramme 2014-2017</b>														
Gerberstraße	80.000,00 €												80.000 €	
Pinselstraße	350.000,00 €									350.000 €				
Gehwegplatten FGZ	160.000,00 €												160.000 €	
Böchinger Straße	350.000,00 €			350.000 €										
Impflinger Straße	80.000,00 €						80.000 €							
Friedrich-Ebert-Straße nördl. Teil	580.000,00 €												580.000 €	
Erlenbachstraße Gehwege	100.000,00 €												100.000 €	
Walsheimer Straße	100.000,00 €							100.000 €						
Ostbahnstraße 3. BA	590.000,00 €												590.000 €	
Ostbahnstraße 4. BA	690.000,00 €												690.000 €	
Badstraße	450.000,00 €												450.000 €	
Königstraße	60.000,00 €		60.000,00 €										60.000 €	
Schneiderstraße	65.000,00 €								65.000 €					
Straßenbeleuchtung in 4 Jahren für 3500 Leuchtstellen	2.160.000,00 €	nach Standorten	87.500 €	66.000 €	154.000 €	47.000 €	47.000 €	90.000 €	90.000 €	176.000 €	40.000 €	264.000 €	200.000 €	898.500 €
Erneuerung von Gehwegen im Zuge Maßnahmen Dritter in 4 Jahren 400.000 Euro	400.000,00 €	100.000 pro Jahr	12.000 €	12.000 €	15.000 €	12.000 €	- €	12.000 €	12.000 €	23.500 €	12.000 €	55.000 €	56.500 €	178.000 €
Erneuerung von Gehwegen	300.000,00 €	100.000 pro Jahr	12.000 €	12.000 €	15.000 €	12.000 €	12.000 €	12.000 €	12.000 €	12.000 €	12.000 €	24.000 €	30.000 €	135.000 €
Oberflächenentwässerung in 4 Jahren; nach EWL Bauprogramm	1.260.000,00 €	2014 und 2015 nach Abrechnung 2016 und 2017 Schätzung EWL	61.000 €	- €	84.000 €	41.500 €	- €	9.500 €	229.000 €	176.000 €	- €	50.000 €	- €	609.000 €
<b>Plansumme</b>	<b>7.775.000,00 €</b>	<b>in 4 Jahren</b>	<b>172.500 €</b>	<b>90.000 €</b>	<b>618.000 €</b>	<b>112.500 €</b>	<b>59.000 €</b>	<b>203.500 €</b>	<b>443.000 €</b>	<b>452.500 €</b>	<b>414.000 €</b>	<b>393.000 €</b>	<b>286.500 €</b>	<b>4.530.500 €</b>
		Gemeindeanteil	<b>29</b>	<b>31</b>	<b>28</b>	<b>25</b>	<b>38</b>	<b>29</b>	<b>28</b>	<b>33</b>	<b>32</b>	<b>27</b>	<b>33</b>	<b>36</b>
		Anliegeranteil	122.475 €	62.100 €	444.960 €	84.375 €	36.580 €	144.485 €	318.960 €	303.175 €	281.520 €	286.890 €	191.955 €	2.899.520 €
abzügl. Beitragsvortrag aus Abrechnung 2013			-3.643 €	-2.201 €	-7.064 €	-2.844 €	-11.014 €	-3.241 €	-396 €	-13.953 €	-1.783 €	-14.374 €	-7.871 €	-48.549 €
Gesamtumlagebetrag 2014-2017		in 4 Jahren	118.832 €	59.899 €	437.896 €	81.531 €	25.566 €	141.244 €	315.364 €	289.222 €	279.737 €	272.516 €	184.084 €	2.850.971 €
jährlicher Anliegeranteil in 2014-2017		jährlicher Umlagebetrag	29.708 €	14.975 €	109.474 €	20.383 €	6.391 €	35.311 €	78.841 €	72.305 €	69.934 €	68.129 €	46.021 €	712.743 €
beitragspflichtige Fläche aller Grundstücke in der Abrechnungseinheit in m²		geteilt durch Fläche	407.937	246.499	791.042	318.415	1.233.359	362.894	402.646	1.562.456	199.659	1.609.565	881.396	5.436.375
		Beitragssatz (Euro pro m²)	0,07282	0,06075	0,13839	0,06401	0,00518	0,09730	0,19581	0,04628	0,35027	0,04233	0,05221	0,13111
<b>jährliche Beitragsbelastung 2014-17 für das Mustergrundstück mit 600m² Größe und mit 2 Vollgeschossen bebaut (gerundet)</b>			<b>61 €</b>	<b>51 €</b>	<b>116 €</b>	<b>54 €</b>	<b>4 €</b>	<b>82 €</b>	<b>164 €</b>	<b>39 €</b>	<b>294 €</b>	<b>36 €</b>	<b>44 €</b>	<b>110 €</b>

<b>Eine Änderung des Investitionsprogramms um 10.000€ ändert den Beitrag für das Mustergrundstück (600m² mit 2 Vollgeschossen bebaut) jährlich um</b>	<b>3,70 €</b>	<b>5,90 €</b>	<b>1,90 €</b>	<b>5,00 €</b>	<b>1,00 €</b>	<b>4,10 €</b>	<b>3,80 €</b>	<b>0,90 €</b>	<b>7,20 €</b>	<b>1,00 €</b>	<b>1,60 €</b>	<b>0,30 €</b>
---	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------

Die Beitragsbelastung für das Mustergrundstück wurde anhand von Kostenschätzungen für die Bauprogramme 2014 bis 2017 ermittelt und sind Grundlage für die Berechnung der Vorausleistungen. Die Abrechnung erfolgt nach Ablauf des Jahres 2017 anhand der tatsächlichen Investitionsaufwendungen in den Abrechnungseinheiten.