

Ortsbeirat Mörzheim
Mörzheimer Hauptstrasse 31
D-76829 Mörzheim

09. Mai 2016

Büro Oberbürgermeister

100, 36 H, 60

ANTRAG DES ORTSBEIRATS MÖRZHEIM VOM 14.04.2016

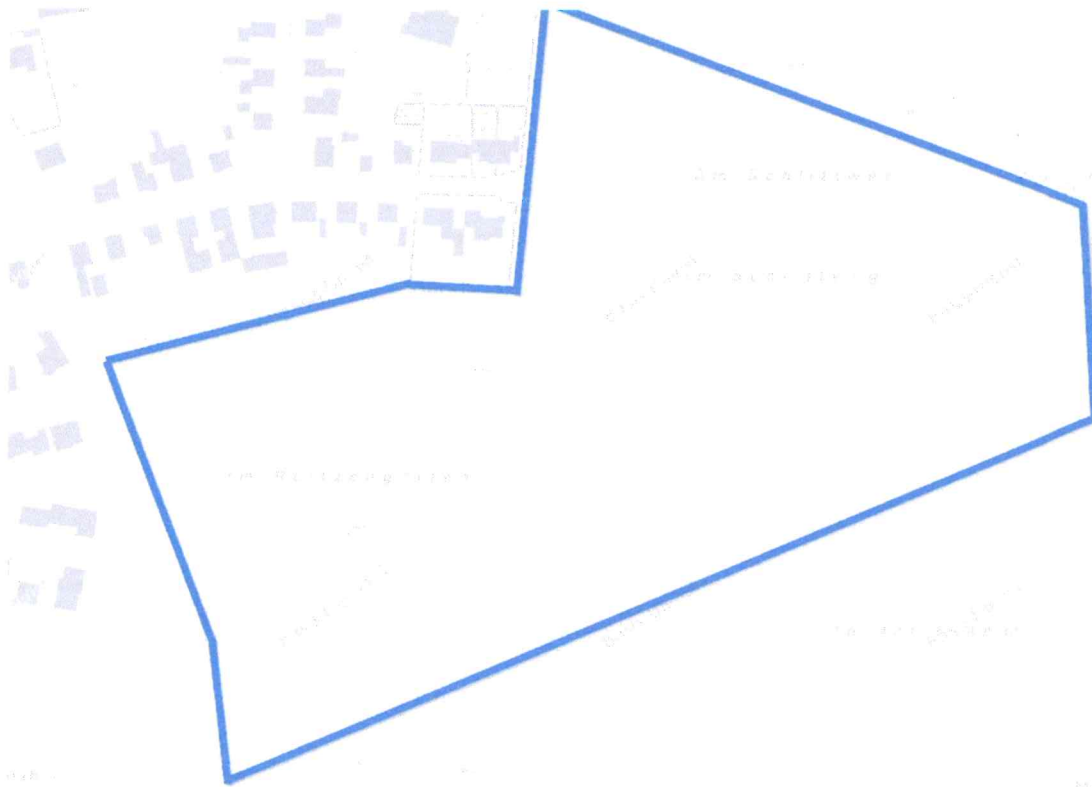
ERWEITERUNG DES ANTRAGS VON 2012 ZUR ERSTELLUNG EINES NEUEN BEBAUUNGSPLANS UND PARALLELE PRÜFUNG EINES ZUSÄTZLICHEN BEREICHS

Sehr geehrte Damen und Herren,

am 28. Juni 2012 beantragte der Ortsbeirat Mörzheim die Erstellung eines Bebauungsplans im Bereich Impflinger Straße / Appenhofener Weg.

In Hinblick auf die Initiative "Landau baut Zukunft" erweitert der Ortsbeirat Mörzheim den Antrag wie folgt:

Erweiterung der geplanten Fläche zur Prüfung für den Bebauungsplan zwischen Impflinger Straße / Appenhofener Weg um die Grundstücke laut folgender Übersicht mit der Kennzeichnung in blau:



Folgende Ziele sollen bei der Planung berücksichtigt werden:

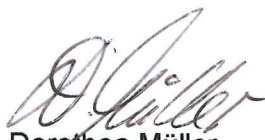
- Prüfung des größeren Flächenpotentials, da einige Grundstücke von der ursprünglichen Fläche evtl. nicht angekauft werden können (6365, 6360/7, 6360/8) und alternative Lösungen realisiert werden müssen
- Realisierung in zwei Bauabschnitten
- Realisierung von 45 Baugrundstücken im ersten Bauabschnitt
- Verkehrsanbindung insbesondere über die Impflinger Straße (Autobahnanbindung), um eine Verkehrsbelastung im Ortskern Mörzheim zu minimieren

Dem Ortsbeirat Mörzheim ist es wichtig, dass die geplante zeitliche Abfolge der Siedlungsflächen in den Landauer Ortsteilen eingehalten wird. Es wäre für den Ortsbeirat Mörzheim nicht akzeptabel, wenn der Ortsteil seine berechtigten Anliegen erneut hintenanstellen müsste.

Siehe hierzu Anlage (Auszug Terminplanung Hr. Kieser vom 04.02.2014) mit Beginn der Entwicklung Baugebiet Impflinger Straße im Jahr 2016.

Für die Bearbeitung des Antrags bedanke ich mich im Voraus.

Landau, den 19.04.2016



Dorothea Müller
Ortsvorsteherin