



NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des Ortsbeirates Wollmesheim der Stadt

Landau in der Pfalz

am Montag, 04.07.2016,

im Ortsvorsteherbüro Wollmesheim, Sitzungssaal,

Wollmesheimer Hauptstraße 31

Beginn: 20:30

Ende: 22:30



Anwesenheitsliste

SPD

Rudolf Boesche

Birgit Kuhn

Bruno Leiner

Peter Müller

CDU

Rudolf Schmidt

SPD

Andrea Wind

CDU

Thomas Born

Dirk Vögeli

FWG

Holger Altschuh

Bernd Dicker

Frank Hoffmann

Schriftführer/in

Marion Hartmann

Vorsitzender

Rolf Kost

Entschuldigt



Der Vorsitzende leitete über von der Bürgerversammlung zur Sitzung des Ortsbeirates

Zu dieser Sitzung war unter gleichzeitiger Bekanntgabe der Tagesordnung ordnungsgemäß eingeladen worden.

Damit bestand folgende Tagesordnung:

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1. Einwohnerfragestunde
2. Fortschreibung der Baulandstrategie in den Stadtdörfern - Festlegung von weiteren Potenzialflächen im Außenbereich zur Vorbereitung der FNP-Teilfortschreibung für Wohnbauflächen
Vorlage: 610/416/2016
3. Auswirkungen des Urteils des Verwaltungsgerichts (VG) Neustadt 1K980/15
Vorlage: 680/132/2016
4. Sachstand Leichenhalle/Treppe Friedhof
5. Sanierung Feuerstelle Grillplatz
6. Informationen
7. Wünsche und Anträge



Öffentliche Sitzung



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 1. (öffentlich)

Einwohnerfragestunde

Der Einwohner Mühlan monierte die schlimme Parksituation in Wollmesheim. Viele Autos stehen auf dem Bürgersteig, so dass ältere Menschen mit Rollator und auch Familien mit Kinderwägen auf die Straße ausweichen müssten, da kein Durchkommen möglich sei.

Herr Kost teilte mit, dass diese Problematik bekannt sei und er auch diesbezüglich gerade mit heutigem Datum ein Gespräch mit dem Ordnungsamt geführt habe.

Die einzige derzeitige Möglichkeit ist, dass die Abteilung „ruhender Verkehr“ des Ordnungsamtes verstärkt nach Wollmesheim kommt um Protokolle wegen Fehlverhalten auszustellen.

Eventuell könnte das die Situation entschärfen.

2.

Wildwuchs Radun

Herr Kost teilte mit, dass er die Familie Radun angeschrieben hat, und auch gleich eine e-mail als Antwort bekommen hat. Die Familie wird das Grundstück säubern lassen.

Es wurde moniert, dass dies beim Grundstück Dr. Lübke ebenso sei. Auch hier teilte Herr Kost mit, dass die Familie angeschrieben wird, den Wildwuchs zu beseitigen. Leider sei jedes Jahr eine Aufforderung nötig.

3.

Herr Peter Joachim monierte, dass der Mülleimer vor seiner Metzgerei immer voll sei, dieser müsste öfters entleert werden.

4.

Ein Bürger monierte, dass das Regenrückhaltebecken Ilbesheim nicht funktionsfähig sei, und das Birnbachwasser durchlaufen würde. Bei starkem Regen ist hier erhöhte Hochwasser Gefahr!!!

Frau Kleiner teilte mit, dass auch der Brandweiher gesäubert werden müsste, und das abgetragene Gras am Birnbach entsorgt werden müsste.



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 2. (öffentlich)

Fortschreibung der Baulandstrategie in den Stadtdörfern - Festlegung von weiteren Potenzialflächen im Außenbereich zur Vorbereitung der FNP-Teilfortschreibung für Wohnbauflächen

Das Projekt wurde nochmals vorgestellt. Herr Dicker teilte mit, dass es ja Wille des Ortsbeirates war schon seit 2013 das diese Fläche entwickelt wird.

Herr Kost fragte die Befangenheit der Ortsbeiratsmitglieder ab, und es nahmen Herr Hoffmann, Herr Dicker und Herr Born im Zuschauerraum platz.

Nach einigen Diskussionen wurde der Beschlussvorschlag der Sitzungsvorlage einstimmig angenommen.

Beschlussvorschlag:

1. Die Verwaltung wird beauftragt die Suchräume/ Außenentwicklungsflächen (siehe Anlage 1) in den Stadtdörfern, die für die Schaffung von 500 Wohneinheiten bis 2030 erforderlich sind, bis Ende des Jahres parzellenscharf zu konkretisieren. Die verfügbaren Baulücken, Innenentwicklungs- und Arrondierungspotentiale sind bei der Summierung der angestrebten 500 Wohneinheiten zu berücksichtigen.
2. Die Verwaltung wird beauftragt die unter Ziffer 1 ermittelten Flächen den städtischen Gremien Ende 2016/ Anfang 2017 vorzustellen und auf dieser Basis den Aufstellungsbeschluss für die Fortschreibung des Flächennutzungsplans der Stadt Landau in der Pfalz für den Bereich der Wohnbauflächen vorzubereiten.



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 3. (öffentlich)

Auswirkungen des Urteils des Verwaltungsgerichts (VG) Neustadt 1K980/15

Der Vorsitzende teilte mit, dass die Sitzungsvorlage jedem zugegangen sei, und zur weiteren Erläuterung Herr Joritz vom Rechtsamt der Stadt Landau anwesend sei. Herr Kost erteilte Herrn Joritz das Wort.

Er teilte mit, dass die Wollmesheimer im Juli einen Änderungsbescheid erhalten, der 30 % reduziert sei, jedoch Anfang 2017 ein erneuter Bescheid komme mit den neuen Voraussetzungen.



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 4. (öffentlich)

Sachstand Leichenhalle/Treppe Friedhof

Herr Kost unterrichtete den Ortsbeirat über die weitere Vorgehensweise zur neuen Überdachung der Leichenhalle. Er teilte mit, dass er den Ortsbeirat gebeten hatte, sich die Überdachung auf dem Friedhof in Queichheim anzusehen, denn genau in diesem Stil wird auch die Wollmesheimer Überdachung werden.

Die Baupläne liegen bereits zur Genehmigung beim Stadtbauamt und Architekt Treiling bereite schon die Ausschreibungen vor.

Herr Dicker zeigte sich erstaunt darüber, dass die Pläne schon beim Bauamt liegen würden zur Genehmigung und der Ortsbeirat habe diese vorher noch nicht zu Gesicht bekommen.

Herr Kost teilte nochmal mit, dass er jeden gebeten habe sich die Überdachung in Queichheim anzusehen, und diese genauso in Wollmesheim werde. Ebenso sei Herr Dicker bei der Ortsbegehung dabei gewesen.

Auch Herr Rudi Schmidt monierte, dass man vor vollendete Tatsachen gestellt wird.

Der Vorsitzende teilt mit, dies so weiterzugeben.



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 5. (öffentlich)

Sanierung Feuerstelle Grillplatz

Der Vorsitzende teilte mit, dass der Gemeindearbeiter den Auftrag erhalten habe die maroden Schamottsteine zu ersetzen.

Jedoch kam der Bauhof zuvor, diese haben einen Auftrag erhalten die Arbeiten zu erledigen. Da jetzt im Sommer der Grillplatz stark besucht ist, werden die Arbeiten auf das Spätjahr verlegt



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 6. (öffentlich)

Informationen

- Herr Kost teilte mit, dass es in diesem Jahr an der Dampfknopp Kerwe trotz vieler Bemühungen auch durch das Büro für Tourismus kein Karusell geben wird. Es konnte kein Betreiber gefunden werden, der nach Wollmesheim kommt.
- Zum Thema „Hundekot“ teilte der Vorsitzende mit, dass er im Dorfbrief „Mütterle“ nochmal darauf hinweisen will, auch das die Hunde an der Leine zu führen sind. Mehr könne man hier vorerst nicht tun.
Herr Vögeli teilte hierzu mit, dass andere Gemeinden auch schon ein sog. Hundeklo haben.
- Ortstermin mit Herrn Doll vom Ordnungsamt bezüglich der Parkkontrollen und auch ein zeitlich eingerichtetes Tempo 30 km/h



Niederschrift des Tagesordnungspunktes 7. (öffentlich)

Wünsche und Anträge

- Herr Dicker bat darum, dass sich der Vorsitzende darum kümmert, dass eine Informationsveranstaltung für die Bürger und den Ortsbeirat erfolgen soll, was aus der Suchanfrage „Landau baut Zukunft“ geworden ist.
- Herr Altschuh teilte mit, dass dringend ein Arbeitseinsatz an der Petersquelle erforderlich ist.



Die Niederschrift über die 13. Sitzung des Ortsbeirates Wollmesheim der Stadt Landau in der Pfalz am 04.07.2016 umfasst 8 Teilprotokolle. Sie enthält die fortlaufend nummerierten Blätter 1 bis 14.

Vorsitzender

Rolf Kost
Ortsvorsteher

Marion Hartmann
Schriftführerin