



# **NIEDERSCHRIFT**

**über die 14. Sitzung des Ortsbeirates Wollmesheim der**

**Stadt Landau in der Pfalz**

**am Montag, 12.09.2016,**

**im Ortsvorsteherbüro Wollmesheim, Sitzungssaal,**

**Wollmesheimer Hauptstraße 31**

Beginn: 20:00

Ende: 22:00



**Anwesenheitsliste**

SPD

Rudolf Boesche

Birgit Kuhn

Bruno Leiner

CDU

Rudolf Schmidt

SPD

Andrea Wind

CDU

Thomas Born

FWG

Holger Altschuh

Bernd Dicker

Schriftführer/in

Marion Hartmann

Vorsitzender

Rolf Kost

Entschuldigt

SPD

Peter Müller

entschuldigt

CDU



Dirk Vögeli

entschuldigt

FWG

Frank Hoffmann

entschuldigt



Der Vorsitzende begrüßte alle anwesenden.

Zu dieser Sitzung war unter gleichzeitiger Bekanntgabe der Tagesordnung ordnungsgemäß eingeladen worden.

Damit bestand folgende Tagesordnung:

### **T a g e s o r d n u n g**

#### **Ö f f e n t l i c h e   S i t z u n g**

1.        Einwohnerfragestunde
2.        Initiative Landau baut Zukunft; Richtlinien für die Vergabe von Wohnbaugrundstücken in den Stadtteilen im Einheimischenmodell  
Vorlage: 040/002/2016
3.        Sachstand Friedhofstreppe
4.        Informationen
5.        Wünsche und Anträge



**Öffentliche Sitzung**



## **Niederschrift des Tagesordnungspunktes 1. (öffentlich)**

### Einwohnerfragestunde

Elfriede Bollinger wollte von Herrn Kost wissen, weshalb zur Kirchwei (Dampfknopp Kerwe) weder im „Mütterle“ noch in der Begrüßungsrede mitgegeilt wurde dass es sich bei dem Gottesdienst am Kewesonntag um einen öcum. Gottesdienst handelte. Wer hat dies zu verantworten.

Herr Kost teilte hierzu mit, dass er auch keinerlei Kenntnis hierüber hatte.

Ebenso wollte sie wissen, wer die Umgestaltung der Trauerhalle veranlasst hat. Herr Kost antwortete hierauf, dass dies der Wille des Ortsbeirates war.

Es gab keine weiteren Wortmeldungen, so dass Herr Kost zu Top 2 überging.



## **Niederschrift des Tagesordnungspunktes 2. (öffentlich)**

Initiative Landau baut Zukunft; Richtlinien für die Vergabe von Wohnbaugrundstücken in den Stadtteilen im Einheimischenmodell

Hier ist die Sitzungsvorlage jedem zugegangen. Der Vorsitzende verlas die wichtigsten Abschnitte zur Erklärung für die Anwesenden Bürgerinnen und Bürger.

Herr Dicker teilte mit, dass die Baugebiete in den Stadtteilen erschlossen werden sollen.

Ebenso sollte nicht nur der Stadtrat Mitspracherecht haben, sondern auch der Ortsbeirat sollte mit einbezogen werden.

Man muss darauf achten, nicht alles auf einmal zu entwickeln, sondern einen Teil der Grundstücke zurückhalten um dies zeitlich zu teilen, erst der südliche Teil, dann der nördliche Teil.

Herr Schmidt stimmte den Ausführungen von Bernd Dicker zu.

Die Sitzungsvorlage wurde einstimmig beschlossen.

### **Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat stimmt dem Erlass der Richtlinie für die Vergabe von Wohnbaugrundstücken in den Stadtteilen im Einheimischenmodell zu.



### **Niederschrift des Tagesordnungspunktes 3. (öffentlich)**

#### **Sachstand Friedhofstreppe**

Herr Kost informierte über ein Gespräch das er am heutigen Mittag im Ortsvorsteherbüro mit Herrn Bgm Ingenthron, Herrn Blumer, Herrn Bernhard, Herrn Pfarrer Oerther und Bernd Dicker hatte.

Die Treppe wurde durch einen Statiker begutachtet und für nicht mehr Verkehrssicher eingestuft, deshalb die sofortige Vollsperrung.

Er hat festgestellt, dass der Unterbau der Treppe (Steh und Trittstufen) durch Wassereintritt nicht mehr vorhanden ist.

Die beiden Betonwangen sind mit einer Betonwanne fest verbunden, das gute dabei ist die Treppe verabschiedet sich nicht Richtung Berg verabschiedet sondern sicher steht. Schlecht ist das die Stufen und Tritte keine Verbindung mit der Wanne haben. Durch den Wassereintritt wurde der Mörtel des Unterbaus weggespült. Auch durch eine fehlende Drainage auf der Hangseite.

Im Einzelnen muss der Beton saniert werden, es muss ein neuer Unterbau für die Stufen geschaffen werden. Es müssen die Geländer zum Teil erneuert und zum Teil auch neu gebaut werden.

Die Kosten der Sanierung belaufen sich auf 200.000 €

Man ist der Meinung und auch einig, das hier keine kleine Lösung reicht und wir in 6 Jahren wieder vor dem gleichen Problem stehen.

Die einzelnen Fachämter sind jetzt in Gesprächen, und müssen jetzt beraten wie Sie die Kosten für den Haushalt 2017 vorbereiten.

Ganz klar ist die Treppe bleibt erhalten. Die Sanierung kann aber nicht vor Ostern 2017 erfolgen.

Herr Leiner teilte mit, dass es sich um eine historische Kirche handelt. Herr Kost sagte hierzu, dass hier die Gespräche laufen.



## **Niederschrift des Tagesordnungspunktes 4. (öffentlich)**

### Informationen

- Herr Kost teilte mit, dass am 20.09.2016 die Auftaktveranstaltung für Kommune der Zukunft in Dammheim stattfindet. Hier wird sich auch die neue Dorfentwicklerin vorstellen, die am 01.09.2016 ihre Arbeit aufgenommen hat.
- Internet: Beginn November 2016
- 21.09.16 Inspektionsübung der Feuerwehr Landau
- Regenrückhaltebecken Ilbesheim. Zuständigkeit liegt bei Landau-Land
- Grillplatz soll sich jeder Gedanken machen über eine Benutzerordnung



## Niederschrift des Tagesordnungspunktes 5. (öffentlich)

### Wünsche und Anträge

- Andrea Wind monierte die Parksituation in der Landauer Straße und teilte mit, dass es nicht sein kann, dass Menschen mit Rollatoren oder Kinderwagen auf die stark befahrene Straße ausweichen müssen nur weil rücksichtslos auf dem Gehweg geparkt wird .

Herr Kost sagte hierzu er habe die entsprechenden Kfz Halter angesprochen und habe auch im „Mütterle“ nochmals darauf aufmerksam gemacht, mehr kann er als OV nicht tun. Er werde nun das Ordnungsamt nach Wollmesheim holen.

Auch einen Versuch wäre es wert, wie damals von Herrn Boesche praktiziert, Zettel an die Autos der Falschparker zu hängen.

- Internetseite muss unbedingt ONLINE gehen
- Untere Landesbehörde: Hier gibt es Probleme mit dem Auffüllen von Grundstücken. Hier sollte man dringend einen Termin mit Frau Krippner machen.

Es wurde nun nicht Öffentlichkeit hergestellt und Herr Kost verabschiedete alle Besucher.



Die Niederschrift über die 14. Sitzung des Ortsbeirates Wollmesheim der Stadt Landau in der Pfalz am 12.09.2016 umfasst xx Teilprotokolle. Sie enthält die fortlaufend nummerierten Blätter 1 bis 14.

Vorsitzender

Rolf Kost  
Ortsvorsteher

Marion Hartmann  
Schriftführerin