



# **NIEDERSCHRIFT**

**über die Sitzung des Ortsbeirates Mörzheim der Stadt**

**Landau in der Pfalz**

**am Donnerstag, 26.01.2017,**

**im Ortsvorsteherbüro Mörzheim, Sitzungssaal, Mörzheimer**

**Hauptstraße 31**

Beginn: 19:30

Ende: 21:30



Anwesenheitsliste

SPD

Svenja Brandherm

Ralf Haug

Matthias Klundt

Sven Klundt

Oliver Kopf

CDU

Walter Klundt

Jürgen Stentz

FWG

Michael Dürphold

Wolfgang Freiermuth

Luis Gonzalez Casin

Schriftführer/in

Marion Hartmann

Vorsitzender

Dorothea Müller

Entschuldigt

CDU

Bernd Nagel

entschuldigt



Frau Müller begrüßte alle Anwesenden. Einwohner waren keine anwesend.  
Vorsitzende bedankte sich bei Frau Jennifer Back von der RHEINPFALZ  
für den heutigen Artikel über Aktivitäten in der Alten Schule .

Die

Die Einladung erfolgte fristgerecht.

Herr Kopf stellte den Antrag auf einen n.ö. Top, weil personenbezogene und schutzwürdige Einzelinteressen dies erfordern .

Abstimmung: Zustimmung

Die Tagesordnung war somit genehmigt.

Zu dieser Sitzung war unter gleichzeitiger Bekanntgabe der Tagesordnung ordnungsgemäß eingeladen worden.

Damit bestand folgende Tagesordnung:

### **Tagesordnung**

#### **Öffentliche Sitzung**

1. Einwohnerfragestunde
2. Nutzungsvereinbarung "Alte Schule"
3. Sanierung der K 7
4. Bildung einer Koordinierungsgruppe "Kommune der Zukunft"
5. Informationen
6. Wünsche und Anträge



Öffentliche Sitzung



**Niederschrift des Tagesordnungspunktes 1. (öffentlich)**

Einwohnerfragestunde

Es waren keine Bürgerinnen und Bürger anwesend.



## Niederschrift des Tagesordnungspunktes 2. (öffentlich)

Nutzungsvereinbarung "Alte Schule"

Frau Müller informierte über folgenden Sachstand:

- Regelmäßige gewerbliche Nutzung durch „Tanzimpuls“ mit derzeit wöchentlich 19 – 20 h
  - **Kostenaufstellung** nach Berechnung der gemieteten Stunden und Nebenkosten **durch Kämmereiabteilung**
  - **Kostenaufstellung** nach Berechnung der gemieteten Stunden und Nebenkosten **durch Ortsvorsteherin**
  - entsprechende Gespräche mit Frau Katja Heil bezüglich Berechnungsmodus und Nutzungsvereinbarung
  - Vereinbarungsunterzeichnung am 28.12.2016
  - Anwendung § 5 der Benutzungsentgelte/Kostenordnungen

Es erfolgte eine Diskussion. Frau Heil sollte nochmals darauf hingewiesen werden, dass sich das Entgelt auf die 20 Std. in der Woche bezieht. Sollte sich die Stundenzahl ändern, muss auch das Entgelt angepasst werden.

⇒ **Abstimmung:** Der Ortsbeirat stimmt der Nutzungsvereinbarung zwischen der Ortsverwaltung Mörzheim als Vermieter und Frau Katja Heil als Mieterin mit einem Entgelt von 250,00 € und einer Nebenkostenpauschale von 50,00 € monatlich im Nutzungsrahmen von 20 WoStd. einstimmig zu.

Für den Musikunterricht muss eine entsprechende Vereinbarung mit der Musikschule Frau Ute Thomas für den Zeitraum Fr 15.30 – 17.30 Uhr EG links getroffen werden.

Für den Basar des Fördervereins Kindergarten wurde eine Nebenkostenpauschale von 65,00 € erhoben.

- Künftig muss für Veranstaltungen mit Bewirtung und Einnahmen eine Nebenkostenabrechnung gemacht werden. Dies betrifft folgende Feste:
  - Lampionfest
  - Dampfnudelfest
  - Kerwe
  - Herbstmaneever etc.

Die Vereine müssen entsprechend den Rahmenbedingungen der Benutzungsordnung § 5 Abs. 2 informiert werden.

Erneut beschließt der Ortsbeirat, dass die unentgeltlichen Nutzungsrechte der Mörzheimer Vereine unberührt bleiben. Lediglich die entstandenen Nebenkosten sind zu tragen.

- Frau Müller teilte mit, dass sie erfahren habe, dass im Januar im Jugendtreff Kinder übernachtet haben. Die Nachbarschaft hatte dies bemerkt. Es sei zwar „angeblich“ ein Erziehungsberechtigter dabei gewesen, aber es gilt: „Jugendtreff“ Nutzungskonzept mit Übernachtung geht nie ohne Rücksprache mit der Ortsvorsteherin.

Herr Kopf bat darum, dass die Benutzungs- und Kostenordnung an die entsprechenden Vereine geschickt wird.

## Niederschrift des Tagesordnungspunktes 3. (öffentlich)

Sanierung der K 7

Die Vorsitzende verlas das Schreiben von Herrn Bernhard vom 04.01.2017.



Es erfolgte eine kurze Diskussion. Herr Stentz teilte mit, dass dies sehr lobenswert sei.

**Abstimmung:** Der Ortsbeirat stimmt dem Vorschlag der Abteilung Mobilität und Verkehrsinfrastruktur vorbehaltlich einer Planvorlage zu.



#### **Niederschrift des Tagesordnungspunktes 4. (öffentlich)**

##### Bildung einer Koordinierungsgruppe "Kommune der Zukunft"

- Frau Müller informierte über die nächsten Schritte: siehe 1. Lenkungsgruppensitzung vom 30.11.2016

Es soll eine örtliche Koordinierungsgruppe von 3 – 15 Personen gebildet werden und ein Treffen vereinbart werden im 1. Quartal, um erste Themen zu benennen, die als Stärken, Schwächen, Chancen und Risiken identifiziert werden.

Terminvorschläge:

Mi, 15.02.2017

Di, 21.02.2017

Mi, 15.03.2017

Mi, 22.03.2017

Entschieden wurde sich für Mi, 15.03.2017 um 19.30 Uhr Alte Schule ; Die Einladung soll mit Rückmeldung erfolgen.

Einladungen sollen gehen an:

- Mitglieder des Ortsbeirats
- Vereinsvorsitzende
- Weitere Personen aus dem Ort

Ziel der Koordinierungsgruppe: effektive Vorbereitung der örtlichen Startveranstaltung mit 50 bis 200 Personen.





## Niederschrift des Tagesordnungspunktes 5. (öffentlich)

Informationen

### 5.1 Vernetzungsthema Dorfladen

Agenda 14.12.2016

Resumé: Unterstützung durch M.Punkt RLP ist sinnvoll und soll in den Beratungsprozess aufgenommen werden; drei Interessenten haben sich bislang bei der Ortsvorsteherin erkundigt.

### 5.2 Hordweiher

Die Vorsitzende verlas die Email von Ralf Bohde vom 02.12. 2016:

- Hordweiher nur auf einer Seite ausgehoben!
- Neuer Zaun auf der Nordseite

Verkehrsbeschränkung Joh.-Thomas-Schley-Str. im Zeitrahmen 09.01. – 28.07.2017 Mail vom 29.12.2016 . Hier soll Frau Müller nachhaken ob dies bis zur Kerwe erledigt ist.

- Kanalsanierung Ablaufkanal des Hordtweiher
- Schadstellen werden behoben

### 5.3 Straßenbeleuchtung

Frau Müller informierte über die Email von Ralf Bernhard vom 17.11.2016:

- Bezug nehmend auf Niederschrift zum Thema Straßenbeleuchtung; Mail vom 02.12.2016:
- Planung für Ausbau der Unter- und Herrenstraße erst nach Genehmigung des Haushaltes 2017
- erneuter Wasserrohrbruch Unterstraße 17, Sperrung 25.01. – 31.01.2017

Herr Kopf teilte mit, dass die Erneuerung der Beleuchtung voll förderfähig sei. Förderzusagen müssen komplett vorhanden sein.

### 5.4 „Landau baut Zukunft“

Die Vorsitzende unterrichtete den Ortsbeirat über ein Telefongespräch mit Herrn Roland Schneider am 20.12.2016 mit Vorabinformationen über die nächsten Schritte:

- Anfang Februar in den Stadtvorstand
- so große Fläche wird von SGD Süd nicht getragen, entsprechend kleinere Form
- Einbeziehung des Umweltamtes
- Entwurf „steht grob“
- gemeinsame Veranstaltung mit allen Eigentümern (preisliche Vorstellung, Vorverträge)

Der **Gremienweg** ist nun vorgesehen und soll vor der nächsten Ortsvorstehersitzung am 09.03.2017 stattgefunden haben. Die nächste Ortsbeiratssitzung findet am 02.03.2017 bereits um 18.30 Uhr statt, da hier ein Vertreter der Initiative „Landau baut Zukunft“ kommt.

### 5.5 Ortsvorstehersitzung

Die gemeinsame Ortsvorstehersitzung mit Vertretern des Bauern- und Winzerverbands am 12.01.2017 zeigte, dass **großer Austauschbedarf** bezüglich Feldhut-Pflege im Außenbereich besteht.

Herr Klundt Walter brachte den Hinweis auf Anbringen bzw. Erneuerung der 25 h/km-Schilder an folgenden Feldwegen:

- Göcklinger Weg
- Grillhütten Weg



- Augartenweg
- Kapbachweg
- an beiden Verbindungswegen zwischen Mörzheim – Wollmesheim

Ebenso bat er um Entfernung des Wildwuchses auf dem Feldweg entlang der Heuchelheimer Straße nach der Garage auf der rechten Seite, was schon über ein Jahr moniert wurde

Die Ortsvorsteherin wurde gebeten sich dem Sachverhalt anzunehmen, dass Durchfahrts- und Geschwindigkeitskontrollen während des Berufsverkehrs von ca. 7.00 – 7.30 Uhr am Göcklinger Weg und am Appenhofener Weg, durchgeführt werden, da diese Feldwege als Abkürzung und Zubringer zur Autobahn von PKW-Fahrern genutzt werden.

### **5.6 WLAN**

Angebot der Stadt Landau einer kostenlosen WLAN-Verbindung im Ort  
Gespräch mit Alexander Siegrist am 20.12.2016

Herr Freiermuth teilt mit, dass ein Internetanschluss in der Alten Schule generell unter sicherheitstechnischem Schutz in Erwägung gezogen werden sollte.

### **5.7 Workshop „Bauen im Bestand“**

Workshop-Präsentationen von 4 Studentengruppen am 14.01.2017 im Architekturbüro von Carolin Seegmüller, Lehrbeauftragte an der Hochschule Karlsruhe im Fach „Bauen im Bestand“ am Beispiel „Alte Schule Mörzheim“; Die Ausarbeitungen werden uns zu gegebener Zeit zugehen.

### **5.8 Termine:**

08.02.2017 Vortrag über Thomas Nast durch Hans-Joachim Schatz von  
15.00 – 17.00 Uhr

16.02.2017 Einladung zur Veranstaltung „Wohnen im Alter?“

25.03.2017 1. Sprechstunde des OB mit anschließendem Ortsrundgang



## Niederschrift des Tagesordnungspunktes 6. (öffentlich)

Wünsche und Anträge

### 6.1 Neujahrsempfang 2018

Der Ortsbeirat teilte mit, dass nur positives zu hören war, die Location war super. Das einzige was bemängelt wurde, war die Redezeit. Dies sollte man kürzen, aber ansonsten war alles super.

Frau Müller verlas den Vergleich der Kosten in den letzten Jahren

Von Seiten des Ortsbeirates wurden folgende Verbesserungsvorschläge gemacht:

- Spüldienst bestimmen
- Vereinswechsel beim Bewirten
- Weniger Tische stellen
- Neujahrsgottesdienst und Empfang auf insgesamt 1 ½ h reduzieren  
½ h früher beginnen
- Sonntagvormittag beibehalten

⇒ **Abstimmung:** Zustimmung mit einer Enthaltung

### 6.2 Fitness

Frau Müller teilte mit, dass sich der Neubürger Herr Lars Draudt gerne im Ort einbringen möchte und „Fitness“ in der Alten Schule anbieten möchte.

⇒ Abstimmung: Zustimmung

### 6.3 Bücherei

Es sollen Bücherregale mit Büchern in den Arkaden und evtl. im Kindergarten aufgestellt werden zum Tauschen und einstellen. Dies sollte mal für März/April im Probelauf stattfinden.

Dies fand im Ortsbeirat Zustimmung.



Die Niederschrift über die 21. Sitzung des Ortsbeirates Mörzheim der Stadt Landau in der Pfalz am 26.01.2017 umfasst 7 Teilprotokolle. Sie enthält die fortlaufend nummerierten Blätter 1 bis 14.

Vorsitzender

Dorothea Müller  
Ortsvorsteherin

Marion Hartmann  
Schriftführerin