



Bauort:
 Ort: 76829 Landau in der Pfalz
 Straße: Dresdener Straße

Projekt: Neubau von:
 RH/DHH: 16 RH Typ 134, 4 DHH Typ 134
 GA/CP/ÜSP: 20 CP
 SP: 20 SP
 TK: 1 TK 3,00 m x 8,00 m

Grundstück:
 Flurstück(e): 4667/457
 Fläche: ca. 4.462 m²

Planverfasser:
 Projektentwicklung

Maßstab: 1 : 500
Papierformat: Din A 3

Datum: 06.02.2017
Planinhalt: Entwurf L8

Legende (auf Basis der PlanzV 90):

L-Stein-Wände	von Bebauung freizuhalten
Böschungen	zu pflanzende Bäume
offene Versickerungsmulde	zu erhaltende Bäume
Gartenweg	Pellets-Tank (falls benötigt)
Wertstoff-Behälter-Standorte	Geh-, Fahr- & Leitungsrecht
Dachbegrünungen (extensiv)	Spielplatz
Umspannanlage / Trafo	Straßenlaterne

Hinweise:
 Eingezeichnete Bäume und / oder Sträucher dienen ausschließlich der Darstellung und sind kein Planungsbestandteil. Jegliche Größen und Maße sind circa-Werte. Es bestehen keine Ansprüche auf heraus gemessene Größen oder dargestellte Details. Diese Informationen sind den Planunterlagen und / oder der Baubeschreibung zu entnehmen, welche Bestandteil der Teilungserklärung sind. Grün dargestellte Gartenwege werden von Werner Wohnbau nicht hergestellt, sondern ausschließlich in der Teilungserklärung als Gemeinschaftseigentum ausgewiesen. Eine Weitergabe dieser Entwurfsplanung an Dritte ohne schriftliche Genehmigung von Werner Wohnbau ist nicht gestattet und führt zu Schadensersatzansprüchen. Änderungen der Entwurfsplanung sind vorbehalten.

