

Az.: 10.20.00

Bekanntgabe der Beschlüsse in nichtöffentlicher Sitzung

23. Sitzung des Hauptausschusses am 21. März 2017

Der Hauptausschuss hat dem Stadtrat im nichtöffentlichen Teil seiner 23. Sitzung am 21. März 2017 folgende Beschlussfassungen empfohlen:

- Die Veräußerung des Baufeldes 14 im Wohnpark „Am Ebenberg“ mit einer Größe von ca. 3.904 m² mit aufstehendem Bestandsgebäude 022, zum Kaufpreis in Höhe von 846.660 € an eine Baugemeinschaft. Die DSK/Verwaltung wird beauftragt den Kaufvertrag vorzubereiten und abzuschließen.
- Dem Verkauf des Gewerbegrundstücks im Gewerbepark „Am Messegelände“ (Erweiterungsabschnitt D 10, Gemarkung Queichheim) Fl.Nr. 3292 mit insgesamt 10.693 m² zur Errichtung eines Bürocenters.

Des Weiteren hat der Hauptausschuss folgende Beschlüsse gefasst:

- Die Veräußerung des Baufeldes 24 b im Wohnpark „Am Ebenberg“, Teilgrundstücke 1 und 3, mit einer Größe von je ca. 401 m² an eine Bauherrengemeinschaft. Die DSK/Verwaltung wird beauftragt den Kaufvertrag abzuschließen.
- Unterstützung der künftigen Modernisierung und Instandsetzung des Anwesens Königstraße 2-4 zum Wohnhaus mit Gastronomie im Erdgeschoss aus Mitteln der Städtebauförderung und auf Basis einer Kostenschätzung nach DIN 276 mit max. 26.650,00 €. Mit dem Eigentümer ist ein Modernisierungs- und Instandsetzungsvertrag abzuschließen, welcher der Modernisierungsrichtlinie für das städtebauliche Sanierungsgebiet „Deutsches Tor“ der Stadt Landau und dem Baugesetzbuch folgt und die städtischen Sanierungsziele berücksichtigt.
- Den Verkauf eines Gewerbegrundstücks mit ca. 5.567 m² aus dem Flurstück Nr. 1500/16 im Gewerbepark „Am Messegelände“ (Bebauungsplan D 9, Gemarkung Queichheim) zur Erweiterung einer Firma aus dem Bereich des Maschinenbaugewerbes.

- Den Verkauf eines Gewerbegrundstücks im Gewerbepark „Am Messegelände“ (Bebauungsplan D 9, Gemarkung Queichheim) mit ca. 4.100 m² Flurst. Nr. 1500/16 zur Realisierung eines Getränkegroßhandels. Neben dem Großhandel soll außerdem ein angegliederter, untergeordneter Imbissstand sowie Stellplätze entstehen.

Des Weiteren wurden Personalentscheidungen beschlossen.

Landau in der Pfalz, 27. März 2017
Büro für Gremienarbeit

gez.