



Sitzungsvorlage
660/153/2017

Amt/Abteilung: Abteilung Mobilität und Verkehrsinfrastruktur Datum: 26.02.2018	Aktenzeichen: 66_11_00_05 660-S		
An:	Datum der Beratung	Zuständigkeit	Abstimmungsergeb.
Stadtvorstand	12.03.2018	Vorberatung N	
Bauausschuss	20.03.2018	Entscheidung Ö	

Betreff:

Ausbau der Unter- und Herrenstraße in Mörzheim

Beschlussvorschlag:

Dem Ausbau der Unter- und Herrenstraße sowie der Spelzengasse nach Variante B wird zugestimmt.

Begründung:

Die Unter- und Herrenstraße sowie die Spelzengasse befinden sich in einem baulich desolaten Zustand. Gehwege sind, wenn überhaupt, nur vereinzelt vorhanden und die Fahrbahnen sind durch Aufbrüche, Flickstellen, Unebenheiten und Setzungen gekennzeichnet. Die EnergieSüdwest AG verlegt in der kompletten Straße eine neue Wasserleitung. Die Straße wird dadurch weiter geschädigt und die Stadt Landau nimmt dies zum Anlass, den Straßenraum komplett neu zu gestalten.

Für die zukünftige Gestaltung der Unter- und Herrenstraße sowie der angrenzenden Stichstraßen wurden drei Planungsvarianten aufgestellt.

Variante A orientiert sich an der Aufteilung des Straßenraumes in eine asphaltierte Fahrbahn und beidseitig gepflasterte Gehwege. Die Fahrbahn weist eine Breite von 5,25 m mit teilweise sehr schmalen Gehwegen auf. Die Abgrenzung der Fahrbahn vom Gehweg erfolgt niveaugleich mit einer Pflasterrinne. Bei dieser Variante können zwei Fahrzeuge auf der Fahrbahn aneinander vorbeifahren.

Bei **Variante B** ist der asphaltierte Fahrbahnstreifen deutlich auf eine Breite von 3,30 m reduziert. Die Entwässerung erfolgt über eine Mittelrinne in der Fahrbahn, die Einmündungsbereiche sind gepflastert.

Ein PKW-Fahrer orientiert sich am Belag. Eine asphaltierte Fläche ist dem PKW vorbehalten. Aus dieser Erkenntnis heraus wurde Variante 2 entwickelt. Ohne Gegenverkehr wird der PKW-Fahrer in der Mitte des Straßenraumes auf der 3,30 m breiten Asphaltfläche mit Abstand zur Bebauung, den Zufahrten und den Fußgängern fahren. Bei Begegnungsverkehr können die PKW-Fahrer kurzzeitig ausweichen und sich dann wieder in die Mitte orientieren. So verbleibt genügend Raum für die Fußgänger.

Variante C unterscheidet sich von Variante A lediglich durch die Anordnung der Parkplätze im Seitenraum.

Zur Verdeutlichung der Einmündungsbereiche sind diese bei allen Varianten durchgehend gepflastert.

Die Spelzengasse wie auch die anderen Stichgassen sollen bei allen Varianten als gepflasterte Straße mit einer Mittelrinne zur Entwässerung hergestellt werden.

Der Ortsbeirat Mörzheim hat in seiner Sitzung am 25. Januar 2018 die Variante B als Vorzugsvariante ausgewählt. In einer Bürgerversammlung am 27. Februar 2018 wurde ebenfalls der Variante B der Vorzug gegeben.

Mit dem Straßenausbau werden die Kanalleitungen erneuert. Auch die Straßenbeleuchtung wird durch LED-Leuchten ersetzt.

Als Bauzeit sind rd. 2 Jahre angesetzt. Die Umsetzung erfolgt stufenweise in mehreren Bauabschnitten unter Vollsperrung. Die Bauabschnitte sind noch nicht festgelegt. Der Baubeginn ist im Spätsommer 2018 geplant.

Im Haushalt der Stadt Landau sind für die Maßnahme in den Produktkonten 5410 096335 und 5410 52335 insgesamt 700.000 € eingestellt. Die Finanzierung erfolgt über die Wiederkehrenden Beiträge. Die Maßnahme ist Bestandteil der Bauprogramme 2014 – 2017 und 2018 – 2021.

Auswirkungen:

Produktkonto: 5410 096336 + 5410 52335

Haushaltsjahr: 2018 + 2019

Betrag: 400.000 € (2018), 300.000 € (2019)

Über- oder außerplanmäßige Ausgaben:

Mittelbedarf ist über die genehmigten Haushaltsansätze gedeckt: JaX/Nein

Bei Investitionsmaßnahmen ist zusätzlich anzugeben:

Mittelfreigabe ist beantragt: Ja /Nein X

Es handelt sich um eine förderfähige Maßnahme: Ja /Nein X

Sofern es sich um eine förderfähige Maßnahme handelt:

Förderbescheid liegt vor: Ja /Nein

Drittmittel, z.B. Förderhöhe und Kassenwirksamkeit entsprechen den veranschlagten Haushaltsansätzen und wirken nicht krediterhöhend: Ja /Nein

Sonstige Anmerkungen:

Anlagen:

Anlage 1: Lageplan Variante A

Anlage 2: Lageplan Variante B

Anlage 3: Lageplan Variante C

Anlage 4: Querschnitte

Beteiligtes Amt/Ämter:

Dezernat I - OB
Finanzverwaltung/Wirtschaftsförderung

Schlusszeichnung:

An empty rectangular box with a black border, intended for a signature or stamp.