



## Öffentliche Bekanntmachung

- 31. Sitzung des Bauausschusses der Stadt Landau in der Pfalz
- am Dienstag, den 20.03.2018 um 17:00 Uhr
- Rathaus, Marktstraße 50, Ratssaal

### *Tagesordnung:*

#### Öffentlicher Teil

- 1 Einwohnerfragestunde
- 2 Auslobung eines offenen Ideenwettbewerbs nach RPW 2013 zur Neugestaltung des Weißquartierplatzes in Landau in der Pfalz  
Vorlage: 610/486/2018
- 3 Bebauungsplan „C 35, Zwischen Am Lohgraben und Godramsteiner Straße“, Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)  
Vorlage: 610/485/2018
- 4 Aufhebung des Beschlusses zur 19. Teiländerung des Flächennutzungsplanes 2010 vom 30.09.2014 für den Bereich des Bebauungsplanes DH6 „Alte Bahnhofstraße“ der Gemarkung Dammheim  
Vorlage: 610/493/2018
- 5 Bebauungsplan „DH 6, Alte Bahnhofstraße“, Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)  
Vorlage: 610/488/2018
- 6 Bebauungsplan „C 36, Ehemalige Gärtnerei an der Zweibrücker Straße“, Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)  
Vorlage: 610/492/2018
- 7 Bebauungsplan „F8, Zwischen Fichtenstraße, Horstring und Autobahn A65“ in Landau in der Pfalz, Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)  
Vorlage: 610/491/2018
- 8 Satzung über die Veränderungssperre für das Gebiet des Bebauungsplans „F8, Zwischen Fichtenstraße, Horstring und Autobahn A65“ der Stadt Landau in der Pfalz  
Vorlage: 610/490/2018

- 9 Initiative „Landau baut Zukunft“;  
Bebauungsplan „MH7, Am Schlittweg“ in Mörzheim,  
Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch  
(BauGB)  
Vorlage: 610/484/2018
- 10 Bauantrag über die Erweiterung des bestehenden  
Betriebsgebäudes mit Anbau von zwei Produktionshallen  
und einem Zwischenbau auf den Grundstücken Fl. Nr.  
2164/4, 2175, 2176 und 2177 im Gewerbegebiet  
Wollmesheimer Höhe  
Vorlage: 630/338/2018
- 11 Bebauungsplan "G1 Landau Südwest, 1. Teiländerung,  
westlich Rappoltsweilerstraße" der Stadt Landau in der  
Pfalz; Aufstellungsbeschluss gem. §2 Abs. 1  
Baugesetzbuch (BauGB)  
Vorlage: 610/496/2018
- 12 Bauvoranfrage über die Errichtung eines medizinischen  
Versorgungszentrums mit Arztpraxen, Apotheke,  
Sanitätshaus, gewerblichen Büros, Café, Gastronomie und  
Tiefgarage auf dem Grundstück Paul-von-Denis-Straße 13,  
15, 17, Flstnr. 886/133, Baufeld 39 und 40 entlang der  
Bahngleise im Wohnpark am Ebenberg  
Vorlage: 630/336/2018
- 13 Bebauungsplan C 25 „Konversion Landau Süd /  
Landesgartenschau“ – Aufstellungsbeschluss 1.  
Teiländerung (Gebiet in der Gemarkung Landau, südlicher  
Teilabschnitt Paul-von-Denis-Straße)  
Vorlage: 610/487/2018
- 14 Bauvoranfrage zum Umbau und Umnutzung des  
Bestandsgebäude Nr. 119 mit Einbau einer Wohn- und  
Büronutzung sowie Neubau von zwei  
Mehrfamilienhäusern mit einer Tiefgarage auf dem  
Grundstück Fl. Nr. 1022/135 im Wohnpark Am Ebenberg  
Vorlage: 630/333/2018
- 15 Sanierungsgebiet Landau-Arzheim
- 15.1 Antrag OBR Arzheim
- 15.2 Einleitung von vorbereitenden Untersuchungen gem. §  
141 Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB) zur Vorbereitung eines  
Sanierungsgebietes "Arzheim Ortskern" im Stadtdorf  
Arzheim  
Vorlage: 610/494/2018

- 16 Anfrage zum Neubau eines Geschäfts- und Bürogebäudes mit Verkaufs-, Lager-, Büro- und Praxisräumen auf dem Grundstück Fl. Nr. 3290 im Gewerbepark "Am Messegelände-Ost"  
Vorlage: 630/334/2018
- 17 Neubau eines Einfamilienhauses mit Pkw-Garage auf dem Grundstück Fl.Nr. 3332, Gemarkung Queichheim  
Vorlage: 630/337/2018
- 18 Ausbau der Unter- und Herrenstraße in Mörzheim  
Vorlage: 660/153/2017
- 19 Erneuerung der Straßenbeleuchtung in den Stadtdörfern von Landau  
Vorlage: 660/156/2018
- 20 Planungen zur zukünftigen Ausrichtung des ÖPNV  
Vorlage: 660/157/2018
- 21 Verkehrssichere Gestaltung von Straßenübergängen  
Vorlage: 660/159/2018
- 22 Jahreszeitvertrag für Instandsetzungsarbeiten an verschiedenen Brücken und Bauwerken im Stadtgebiet Landau in der Pfalz für die Zeit vom 01.05.2019 bis 30.04.2022 LOS 1 bis 3  
Vorlage: 680/165/2018
- 23 Verschiedenes

#### Nichtöffentlicher Teil

- 1 Ideenwettbewerb
- 2 Verschiedenes

Landau in der Pfalz, 14.03.2018  
Die Stadtverwaltung

Dr. Maximilian Ingenthron  
Bürgermeister